



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे
नगररचना व विकास विभाग
मा.टि.डी.आर. समिती बैठक सभावृत्तांत

दिनांक:- ०६/०२/२०२४ व दि.१५/०२/२०२४ वेळ:- सकाळी ११.०० वा. व सकाळी १०.३०

दिनांक ०६/०२/२०२४ सकाळी ११.०० वाजता व दि. १५/०२/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास आराखड्यातील आरक्षणे, रस्ते तसेच Industrial to Residential अंतर्गत हस्तांतरित करावयाचे सुविधा क्षेत्र व विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR 2020) मधील तरतुदीनुसार खालील विषयांवाबत नगररचना विभागामार्फत UDCPR मधील तरतुदीनुसार विहित कार्यवाही पूर्ण होऊन मा. टि.डी.आर. समिती बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीस खालीलप्रमाणे समितीचे सदस्य उपस्थित होते.

- १) श्री. शेखर सिंह, मा.आयुक्त
- २) श्री. प्रसाद गाथकवाड, उपसंचालक, नगररचना
- ३) श्री. मकरंद निकम, शहर अभियंता
- ४) श्री. चंद्रकांत इंदलकर, कायदा सल्लागार
- ५) श्री. देवेंद्र दीक्षित, अतिरिक्त कायदा सल्लागार

मा. टि.डी.आर. समितीच्या बैठकीत एकुण १ ते १०३ विषयपत्रिका ठेवण्यात आलेले होते. सदर विषयांवर अनुक्रमाने सविस्तर चर्चा करण्यात आली. एकुण १०३ विषय पत्रिकांपैकी १८ विषयांवर दि.०६/०२/२०२४ रोजी चर्चा करणेत आली. त्यापैकी विषय क्र. २ वाबत मा. आयुक्त मो. गांभीरी पुढील टि.डी.आर. समिती बैठकीत सदर विषयाची जागा पाहणी करून फेरसादर करणेबाबत तोंडी सुचना दिल्या, विषय क्र.२ स्थळ पाहणीकरीता प्रलंबित ठेवलेला आहे. तसेच विषय क्र. १,३ते८ व २८ ते ३७ या विषयांना सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

तदनंतर दि.१५/०२/२०२४ रोजी पुनश्च: टि.डी.आर. समिती बैठक आयोजित करण्यात आली होती व सदर बैठकीस उपरोक्त नमुद केल्याप्रमाणे सर्व सदस्य उपस्थित होते. सदर दिवशी यापुर्वी दि.०६/०२/२०२४ रोजीच्या टि.डी.आर. समितीपुढे फेरसादर करावयाचे विषय तसेच बाकी असलेले विषय सभेच्या विषयपत्रिकेवर ठेवण्यात आले होते. तसेच दरम्यानच्या कालावधीमध्ये आणखी २३ विषय कायदा विभागाकडून आल्यामुळे सदर विषय विषयपत्रिकेमध्ये घेऊन समितीसमोर चर्चेस ठेवणेत आले. विषय क्र.१९,२६,२९,७९,८०,९६,९७, १०२,१०३ हे प्रलंबित, विषय क्र.१०४ अमान्य करणेत आलेला आहे. तसेच विषय क्र. ९ ते २५,२७,३८ ते ७८, ८१ ते ९५ व ९८ ते १०१ या विषयांना सर्वानुमते मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

तसेच दिनांक ०६/०२/२०२४ व दिनांक १५/०२/२०२४ रोजीच्या मा. टि.डी.आर. समिती बैठकीमध्ये विषय निहाय खालीलप्रमाणे निर्णय घेणेत आलेला आहे.

- विषय- क्र. १ - मौजे पिंपळे सौदागर स.नं. २१/३२ पैकी, सि.स.नं. ६०१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ३६१ अ, उद्यान या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चे नुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. २ - चिंचवड स.नं. २६४/१ पै., सि.स.नं. ११७७ या जागेबाबत झालेल्या चर्चे दरम्यान सदर अर्जदारांची unbulldable जागेबाबत स्थळ पाहणी करणे विषयी सूचना दिल्या आहेत.
- विषय- क्र. ३ - मौजे मामुर्डी स.न. स.नं. १३/१अ/१ पैया मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ४ - मामुर्डी स.न. स.नं. १५/१२ पै या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चे नुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५ - मामुर्डी स.नं. १७/१ब पै.या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चे नुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६ - पिंपळे गुरव स.नं. ८३/२/१/६अ पैकी, सि.स.नं. २४९१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ७ - थेरगाव येथील स.न. ३३/३/१ पैकी. सि.स.नं. ६३७० पै. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ६२३ उद्यान या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टी.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८ - पिंपळे निलख येथील स नं ४२/१/१/१ पै., स.नं. ४२/१/३/३अ पै या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्ता रुंदीने बाधित क्षेत्र टी.डी.आर.चे बदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

 2

विषय- क्र.९

- रावेत येथील स.नं. ७४/५/१, ७४/५/४ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.००मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. १०

- रावेत येथील स.नं. १०९/२ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.००मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र.११

- रावेत येथील स.नं.६१/२/१ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र.१२

- रावेत येथील स.नं. १३९/२/२/६/१/२ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.००मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र.१३

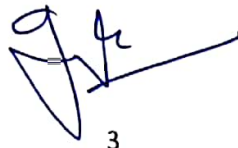
- रावेत येथील स.नं.१२५/२ पैकी सि.स.नं. ५ पै. मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले तसेच पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास आराखड्यातील ४५.०० मी. या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved. While putting for DRC generation the Rates as per A should be received असे शेरान्कन केले असून सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र.१४

- वाकड येथील स.नं. १६५/२/२ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र.१५

- वाकड येथील स.नं.१९१/२ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.


3

- विषय- क्र. १६ - वाकड येथील स.नं. ६१/२ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. १७ - वाकड येथील स.नं. २४७/२ पै. सि.स.नं. ७७० पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ३९४ "माध्यमिक शाळा" या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर. चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. १८ - वाकड येथील स.नं. १०८/२/२ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्तारंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर. चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. १९ - वाकड येथील स.नं. ८१ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील ३६.०० मी. रस्तारंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदरचा विषय प्रलंबित ठेवणेत आला आहे.
- विषय- क्र. २० - रावेत येथील स.नं. १०३/१ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ४/९६ "माध्यमिक शाळा" या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर. चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. २१ = वाकड येथील स.नं. १८१/२ पै. व १८१/३ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्तारंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर. चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. २२ - वाकड येथील स.नं. ११४/४/१/१० पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील ३६.०० मी. रस्तारंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. २३ - किवळे येथील स.नं. ८/१/७ पै., स.नं. ८/१/८ पै. व स.नं. ८/१/९ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रूंद रस्ता व १२.०० मी. सेवा रस्ता व गोलाईने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.



विषय- क्र. २४

- किवळे येथील स.नं.६६/१/२पै. व स.नं.६६/१/३पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र.४/१०३ (SWT) सॉलिड वेस्ट ट्रान्सफर साईट या प्रयोजनाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. २५

- किवळे येथील स.नं.८६ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता रुंदी या प्रयोजनाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. २६

- सदर विषय मौजे किवळे येथील स.नं.४३अ/१३ब/२/१ पै. असून सदर रस्त्यालागत नाला असून त्याबाबत झालेल्या चर्चे दरम्यान not approved, have clarity on green belt portion is needed of nallah असे शेरॉंकन केले आहे. त्यामुळे सदर विषय तूर्तास प्रलंबित ठेवणेत आला आहे.

विषय- क्र. २७

- किवळे येथील स.नं.६१/१/२/३/४/१पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्ता या प्रयोजनाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. २८

- रहाटणी येथील स.नं.४४/अ/१/३/१अ पैकी मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले तसेच पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेव्यतिरिक्त कलम २०५ अन्वये घोषित ९.०० मी. रस्ता रुंदीने बाधीत होणारे क्षेत्र टीडीआरच्या बदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे

विषय- क्र. २९

- रहाटणी येथील स.नं.११७/१ब/१/१ पैकी, सि.स.नं. ८८७३ पैकी मधील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास आराखड्यातील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले १८.०० मी. रस्त्याने बाधीत होणारे क्षेत्र टी.डी.आर. चे बदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार resubmit proposal without 40m² unbuildable असे शेरॉंकन केले असून सदरचा प्रस्ताव प्रलंबित ठेवला आहे.



- विषय- क्र. ३० - रहाटणी येथील स.नं. १९।१६।५अ, सि.स.नं. ६१३३ पैकी मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले तसेच पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता रुंदीने बाधीत होणारे क्षेत्र टीडीआरच्या बदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे
- विषय- क्र. ३१ - पुनावळे स.नं. ३३/३/३ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे
- विषय- क्र. ३२ - पुनावळे स.नं. २६/१/६, २६/३/१, २६/३/२ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ४/४४अ घनकचरा व्यवस्थापनकरीता १०० मी. बफर झोन या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे
- विषय- क्र. ३३ - ताथवडे स.नं. ७७/१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे
- विषय- क्र. ३४ - ताथवडे स.नं. ७६/१ व ७६/२ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ३५ - ताथवडे स.नं. १०६/१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता, २४.०० मी. रस्ता व गोलाई या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे
- विषय- क्र. ३६ - ताथवडे स.नं. ३५/१/२ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ४५.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे
- विषय- क्र. ३७ - ताथवडे स.नं. ८६/२ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. सेवा रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या

विपय- क्र. ३८

- चर्चेनुसार सदर विपय मंजूर करणेत आला आहे
पिंपरी वाघेरे येथील स.नं.१०३/२क पैकी, सि.स.नं.
५१९६ पैकी या मिळकती मधील कलम २०५ अन्वये ९.०० मी. घोषित
रस्ता या प्रस्तावाने वाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या
ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार उर्वरीत अतिक्रमित २५.५०
चौ.मी. क्षेत्र काढलेवर सदरहू क्षेत्राचा टी.डी.आर. देणे उचित आहे. असे
शेरांकन करून सदर विपय मंजूर करणेत आला आहे.

विपय- क्र. ३९

- पिंपरी वाघेरे येथील स.नं.१०३/२क पैकी, सि.स.नं.
५१९६ पैकी या मिळकती मधील कलम २०५ अन्वये ९.०० मी. घोषित
रस्ता या प्रस्तावाने वाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या
ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार जागेवरील अतिक्रमित ३३.००
चौ.मी. क्षेत्र काढलेवर सदरहू क्षेत्राचा टी.डी.आर. देणे उचित आहे. असे
शेरांकन करून सदर विपय मंजूर करणेत आला आहे.

विपय- क्र. ४०

- पिंपरी वाघेरे येथील स.नं.१०३/२क पैकी, सि.स.नं.
५१९६ पैकी या मिळकती मधील कलम २०५ अन्वये ९.०० मी. घोषित
रस्ता या प्रस्तावाने वाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या
ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार जागेवरील अतिक्रमित ७५.१३
चौ.मी. क्षेत्र काढलेवर सदरहू क्षेत्राचा टी.डी.आर. देणे उचित आहे. असे
शेरांकन करून सदर विपय मंजूर करणेत आला आहे.

विपय- क्र. ४१

- पिंपरी वाघेरे येथील स.नं.१०३/२क पैकी, सि.स.नं.
५१९६ पैकी या मिळकती मधील कलम २०५ अन्वये ९.०० मी. घोषित
रस्ता या प्रस्तावाने वाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात महापालिकेच्या
ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार जागेवरील अतिक्रमित ४०.२५
चौ.मी. क्षेत्र काढलेवर सदरहू क्षेत्राचा टी.डी.आर. देणे उचित आहे. असे
शेरांकन करून सदर विपय मंजूर करणेत आला आहे.

विपय- क्र. ४२

- पिंपरी वाघेरे येथील सि.स.नं.९९९ पैकी व
सि.स.नं.९९९/१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील
१८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने वाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात
महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विपय
मंजूर करणेत आला आहे

विपय- क्र. ४३

- पिंपरी वाघेरे येथील स.नं.३१०/१५ पैकी, सि.स.नं.६७६४
पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र.१७३ खेळाचे
मैदान या प्रस्तावाने वाधीत क्षेत्र टि.डी.आरच्या बदल्यात
महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार unbuiltable
क्षेत्राचा टि.डी.आर. अमान्य केला. फक्त आरक्षणाने वाधित क्षेत्राचा
टि.डी.आर. मान्य केला व सदर विपय आरक्षणाकरिता मंजूर केलेला आहे

विषय- क्र. ४४

- मौजे चऱ्होली स.नं. १७५/३ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्ता रुंदीने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत सदर बाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved. DRC be generated once RR as per A is received. असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ४५

- मौजे चऱ्होली स.नं. २२१/२ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र. २/९२ माध्यमिक शाळा या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे

विषय- क्र. ४६

- मौजे चऱ्होली स.नं. ३५७/३ पैकी (जून स.नं. ३९३ पैकी) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ९०.०० मी. रस्ता रुंदीने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved. DRC be generated only A in Sr.no. 7 is completed & RR as B is received from Jt. Registrar. असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ४७

- मौजे चऱ्होली स.नं. ३६८/१ पैकी (जून स.नं. ४०४ पैकी) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ९०.०० मी. रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर. च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे

विषय- क्र. ४८

- मौजे चऱ्होली स.नं. ४०९/७ पैकी व स.नं. ४०९/९ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे

विषय- क्र. ४९

- मौजे चऱ्होली स. नं. ४४१/५ पैकी (जून स. नं. ४९७ पैकी) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ५०

- मौजे चोविसावाडी येथील स.नं. १८७/४ पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. २/१९ उद्यान ने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ५१

- मौजे वडमुखवाडी येथील स.नं. १८०/२/१ पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील ९०.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.



- विषय- क्र. ५२ - मौजे दिघी येथील स.नं.६९/१/१/८ पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.० मी. रस्ता व १२.० मी. रस्त्याची गोलाईने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५३ - मौजे दिघी येथील सि.स.नं.१३१ या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी. रस्ता रूंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५४ - मौजे बोपखेल येथील स.नं.१५४ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. व १८.०० मी. रूंद रस्त्याची गोलाई या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५५ - मौजे बोपखेल येथील स.नं.१४७ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्ता व त्याची गोलाई या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५६ - मौजे भोसरी येथील स.नं.१२४/१/१६ पै. , सि.स.नं.४११३ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ६१.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५७ - मौजे भोसरी येथील स.नं.६८५/८ पै.; सि.स.नं.३३३२पै. व ३३३२/७पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. व ४५.०० मी. रस्ता रूंदी व त्यांच्या गोलाईने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved but google earth show a structure. Structure should be removed at cost of land owner and only then DRC be generated.असे शोरांकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ५८ - मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.४५२/२/१ पै. (जूना गट नं.४५० पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी. रस्ता रूंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.



- विषय- क्र. ५९ - मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.५४३ पै. (जूना गट नं.५४३ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता व आ.क्र.१/१८७ "खेळाचे मैदान" (PG) या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६० - मौजे मोशी येथील नवीन गट नं. ४८ पै. (जूना गट नं. ४९ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी. व २४.०० मी. रस्ता व त्याची गोलाई या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६१ - मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.१५० पै. (जूना गट नं.१५१ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता व आ.क्र.१/१७३ "रिव्हर फ्रंट रिक्रिएशन" या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६२ - मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.४७१ पै. (जूना गट नं. ४६९ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. व ६०.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६३ - मौजे चऱ्होली स. नं. ३६३/१/ब/प्लॉट नं/२८ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved. DRC be generated once A is received. असे शोरांकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६४ - मौजे चिखली येथील गट नं.१०१/१ पैकीया मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी.रस्ता बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबतझालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६५ - मौजे चिखली येथील गट नं.१०१/१ पैकीया मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी.रस्ता बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.



- विषय- क्र. ६६ - मौजे चऱ्होली स.नं. ३८३/२ पैकी (जूना स.नं. ४३२ पैकी) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ९०.०० मी. रस्ता प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६७ - मौजे चऱ्होली स. नं. २८१/२ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील २४०० मी. रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६८ - मौजे चऱ्होली स.नं. ३५४/१/२/२/२ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved. DRC be generated once A is received. असे शोरांकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ६९ - मौजे चऱ्होली स. नं. ३८९ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ९०.०० मी. रस्त्याने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ७० - मौजे मोशी येथील नविन गट नं. ४४३/१ पैकी (जूना गट नं. ४४४ पैकी) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ९०.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ७१ - मौजे वडमुखवाडी येथील स.नं. ४६/८ पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. २/४७ उद्यान ने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ७२ - मौजे दिघी येथील स.नं. ७५/१/१/१५ पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील १५.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ७३ - मौजे चोविसावाडी येथील स.नं. १५६/२ पै. व स.नं. १५६/३ पै. मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. व ४५.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टी.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.



विषय- क्र. ७४

- मौजे चऱ्होली स.नं. ३६३/३ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता व १८.०० मी. व ९०.०० मी. रस्त्याची गोलाई बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved. DRC be generated once A is received. असे शेरॉंकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ७५

- मौजे चऱ्होली स.नं. ४९९/२/१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ७६

- मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.८० पै. (जूना गट नं.८१ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. व २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ७७

- मौजे चऱ्होली स.नं. ४९/१ पैकी व स.नं.५०/३ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ७८

- मौजे चऱ्होली स. नं. १११/६ पैकी व स.नं. १११/९ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ७९

- मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.६०९ पै. (जूना गट नं.६१२ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत Legal Dept to comment again on three issues raised in opinion of 15(ब) which have not been clarified in 16(क) असे शेरॉंकन केले असून सदरचा विषय प्रलंबित ठेवलेला आहे.

विषय- क्र. ८०

- मौजे मोशी येथील नवीन गट नं.६०९ पै. (जूना गट नं.६१२ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. व १८.०० मी. रस्ता व त्यांची गोलाई या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत Legal Dept to comment again on three issues raised in opinion of 15(ब) which have not been clarified in 16(क) असे शेरॉंकन केले असून सदरचा विषय प्रलंबित ठेवलेला आहे.

- विषय- क्र. ८१ - मौजे तळवडे येथील स.नं. १८७ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. व १८.०० मी. रुंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८२ - मौजे चिंचवड स.न. २६५/२ पै.सि.स. नं. १२१६ पैकी या मिळकती १५.०० मी. रस्ता २०५ ने रॅम्पसाठी घोषित रस्ता बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८३ - मौजे पिंपळे निलख येथील स.नं. ६२/२/१/२६ पै. सि.स.नं. ६२४ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८४ - मौजे पिंपळे निलख येथील स.नं. ६२/२/१/२ पै. सि.स.नं. ६७४ पै. व ६२५ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८५ - मौजे किवळे येथील स.नं. ४०/१/४/४अ पै. मधील विकास योजनेतील आरक्षण क्र.४/१२२ दवाखाना व प्रसुतिगृह या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र महाराष्ट्र शासनाच्या एकत्रिकृत नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र. ११.२.४ Transferable Development Right (TDR) against Surrender of Land चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८६ - मौजे चऱ्होली स.नं. ४१९/२/२ पैकी व स.नं. ४१९/२/३ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता व ३०.० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८७ - मौजे चिंचवड स.न. २६५/१ पै.सि.स. नं. १२१५ पैकी मधील मंजूर विकास योजने व्यतिरिक्त घोषित २०५ अन्वये रॅम्पसाठी रस्ता व बांधकाम अयोग्य क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ८८ - मौजे चिंचवड स.न. २९८/२ पै.सि.स. नं. १८१० पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. २२१ सार्वजनिक व निम सार्वजनिक आरक्षणाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

- विषय- क्र. ८९ - मौजे तळवडे येथील गट नं. ९ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्ता रूंदीने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ९० - मौजे रावेत येथील स.नं. १०३/१ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ४/९६ "माध्यमिक शाळा" या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ९१ - मौजे पिंपळे निलख येथील स.नं. ६७।१२।१।१ पैकी, सि.स.नं. ५४९ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. व ९.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टी.डी.आर. चे बदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेणे बाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ९२ - मौजे चिखली गट नं. १६६१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रूंद रस्ता बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ९३ - मौजे चिखली गट नं. १६६६ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रूंद रस्ता बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ९४ - मौजे चिखली गट नं. ६८८ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्ता व १८.०० मी. रस्ता गोलाईने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.
- विषय- क्र. ९५ - मौजे मोशी येथील नवीन गट नं. ७६ पै. (जूना गट नं. ७७ पै.) मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क प्रमाणपत्र (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Approved subject to diligence on हरकती, received by DDTP is A. Temporary structure on spot on land be completely removed before putting for DRC generation असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय मंजूर करणेत आलेला आहे.



विषय- क्र. ९६

- मौजे पुनावळे स.नं. ५०/४/१ पैकी या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या subject deferred as per opinion of DDTP. To be put up after clarity. असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय प्रलंबित ठेवलेला आहे.

विषय- क्र. ९७

- मौजे रावेत येथील स.नं. ७४/१अ/१अ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील ४५.०० मी. रस्ता रुंदी या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार As per opinion of DDTP to be verified whether particular survey # was included in LA award or not. असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय प्रलंबित ठेवलेला आहे.

विषय- क्र. ९८

- मौजे रावेत येथील स.नं. १८४ब/२ पैकी मधील कलम २०५ अन्वये घोषित १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. ९९

- मौजे रावेत येथील स.नं. १८४ब/२ पैकी मधील कलम २०५ अन्वये घोषित १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. १००

- मौजे रावेत येथील स.नं. १४६ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र हस्तांतरणीय विकास हक्क (टि.डी.आर.) चे बदल्यात महापालिकेला ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. १०१

- मौजे किवळे येथील स.नं. १/१/१ पै. व १/२/१अ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रुंद सेवा रस्ता व १८.०० मी. रुंद रस्ता व त्यांची गोलाईने बाधित क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार सदर विषय मंजूर करणेत आला आहे.

विषय- क्र. १०२

- मौजे पिंपळे निलख येथील स नं २६/१/३/१/७ पै.सि.स.नं.९९६ पै. या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र टी.डी.आर.चे बदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेणेबाबत झालेल्या चर्चेनुसार stand over to next meeting असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय प्रलंबित ठेवलेला आहे.

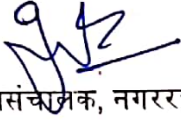


विषय- क्र. १०३

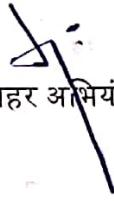
- मौजे चन्होली येथील स.नं.१४७/२ पै. (जुना स.नं.५३० पै) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र.२/५८ माध्यमिक शाळा (SS) या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार stand over to next meeting असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय प्रलंबित ठेवलेला आहे.

विषय- क्र. १०४

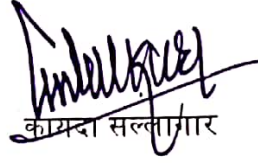
- मौजे मोशी येथील स.नं.४५२/१/१ पै. (जुना स.नं.४५० पै) या मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र.१/२०२ ट्रक स्थानक व वाहनतळ (TTP) या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र टि.डी.आर.च्या बदल्यात महापालिकेच्या ताब्यात घेण्याबाबत झालेल्या चर्चेनुसार Rejected as owner has done illegal plotting & now asking for TDR for road, how can that be acquired now? असे शेरांकन केले असून सदरचा विषय नामंजूर केलेला आहे.



उपसंचालक, नगररचना



शहर अभियंता



कायदा सल्लागार



मा. आयुक्त