

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी १८
नगररचना व विकास विभाग
दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टि.डी.आर समितीचा निर्णय
१	वाकड	प्रभाकर बापूसाहेब बनकर	स.नं. १०८/३/२ई पै	३० मी रस्ता	81.23	18830.00	Site Inspection to be done & report
२	वाकड	मे. फ्युचरस्टिक होम्म तर्फे भागीदार श्री. त्रिवेक चंदरलाल मुलचंदानी	स.नं. १३०/१अ/१ पै , १३०/१अ/३ पै	२४ मी रस्ता	200.00	14660.00	मंजूर
३	वाकड	प्रकाश शिवनदास पमनानी	स.नं. १२५/१/३/९ पै	४५ मी रस्ता	120.00	14660.00	मंजूर
४	वाकड	श्री. पंडित नामदेव विनोदे	स.नं. ८०/१ पै	३६ मी रस्ता	690.00	18830.00	मंजूर
५	वाकड	मे. वाकडकर असो. तर्फे श्री. अमोल बापू वाकडकर व श्री. विशाल यशवंत वाकडकर	स.नं. १०८/३/१ब पै	१८ मी रस्ता	200.00	18830.00	मंजूर
६	दिघी	श्री. राहुलकुमार सुभाष शिंदे	स.नं. ८५/२अ/१ पै	१२ मी रस्ता	92.50	6790.00	सदर रस्त्यावरील इतर भूधारकाकडे अ ब पत्रक भरून घेण्यासाठी प्रथम प्रयत्न करावा.
७	दिघी	श्री. धिरज शंकर भोसले, व श्री. जहीप अब्वास मिकीलकर	सि.स.न. १२१, १२२, १२५ ते १३०	६० मी. रस्ता	162.20	6790.00	रस्ता ३०m विकसित होत आहे मग उर्वरीत Row काय करण्यासाठी वापरणार याचा खुलासा संबंधित विभागाकडून घ्यावा.
८	दिघी	श्री. राहुल सुभाष शिंदे	स.नं. ८४/२अ पै	१५ मी रस्ता	172.00	4450.00	मंजूर

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टि.डी.आर समितीचा निर्णय
९	दिधी	मे. एस.पी.बी. डेव्हलर्स तर्फे भागीदार शशि पेहलानी	स.नं. ५/४/२ पै	१५ मी रस्ता	403.00	6790.00	मंजूर
१०	आकुर्डी	श्री. अभय वसंत खिवंसरा	स.नं. १३७/१/२ (सि.स.नं. ५१०५)	१२ मी रस्ता	1948.75	10840.00	All roads to be taken in possession & compensated accordingly. मंजूर
११	भोसरी	अण्णासाहेब मगर सहकारी बँक मर्या तर्फे चेअरमन श्री. नंदकुमार विठोबा लांडे	स.नं. ६८०/४व पै सिसनं. ३३२१	४५ मी रस्ता	91.25	12090.00	मंजूर
१२	भोसरी	मे. जगताप विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर श्री. संजय गणपत जगताप व श्री. राजेंद्र गणपत जगताप	स.नं. ४१७/१+२अ+३अ पै सिसनं. २३५३ पै	९ मी रस्ता	283.93	10080.00	रस्ता विकसित होणे शक्य आहे काय याची पडताळणी करावी.
१३	भोसरी	मे. बालाजी लॅन्ड मार्क प्रा.लि. तर्फे संचालक श्री. संतोष कर्नावट	स.नं. ४८५/४/१ पै सिसनं. १७७०	१२ मी रस्ता	-	-	प्रलंबित
१४	चिखली	श्री. पोपट किमन गुंड व इतर	गट नं. ११८६ पै	२४ मी रस्ता	120.00	9100.00	मंजूर
१५	रहाटणी	श्री. धनाजी रघुनाथ नखाते	स.नं. ९९/५ पै, सिसनं. ५९९५, ५९९६ पै	४५ मी रस्ता	787.00	15010.00	मंजूर
१६	रहाटणी	श्री. मारुती रघुनाथ नखाते	स.नं. ९९/५ पै, सिसनं. ५९९१, ५९९३ व ५९९५ पै	४५ मी रस्ता	787.00	15010.00	मंजूर
१७	रहाटणी	श्री. सुनिल दयाराम बजाज व श्री. त्रिजय दयाराम बजाज	स.नं. ६४/२/१ पै, ६४/२/१ पै, सिसनं २८५१ पै	४५ मी रस्ता	422.50	19360.00	मंजूर

अ.क्र	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टि.डी.आर समितीचा निर्णय
१८	रहाटणी	मे. बी.के. असोशिएट तर्फे भागीदार श्री. विकी किशोर बिजलानी, श्री. टेकचंद सतरामदास कृपलानी व चंदर अर्जुनदास क्रिपलानी	स.नं. १०२/१, १०२/२/१ पै, सिसनं. ६०६८ पै ६०७६ पै	१८ मी रस्ता	1678.99	15010.00	मंजूर
१९	मोशी	श्रीम. यमुना बंडू दळवी, श्रीम.सिंधी हरिभाऊ गायकवाड, श्री. अशोक भगवान रासकर श्री. भगवान आनंदा रासकर, श्री. प्रशांत भगवान रासकर व श्री. अजय भगवान रासकर	गट नं. ४४१/१ पै (जुना ४४२ पै)	१२ मी रस्ता	400.00	7210.00	रस्ता विकसित करण्याचे विभागाचे काय नियोजन आहे त्याचा अहवाल मागवा
२०	रावेत	श्री. गिरीप महादेवराव भोपाळे	स.नं. ७६/४/३ पै	१८ मी रस्ता	185.00	15010.00	मंजूर
२१	रावेत	श्री. गिरीप खंडु बहिरवाडे श्री. मारुती सदाशिव बहीरवाडे श्री. राहुल धोडीबा नामदे व श्री. सागर नारायण बहिरवाडे	स.नं. ८२/३/१ पै	२४ मी रस्ता	276.00	15010.00	मंजूर
२२	रावेत	मे. स्वस्तिक कन्स्ट्रक्श तर्फे प्रो. प्रा. श्री. धनंजय दामोदर दरेकर	स.नं. ७६/३ पै	१२ मी रस्ता	188.40	15010.00	Building Permission dept to check & report about FSI utilization on the Plot.
२३	मोशी	श्री. रामदास जानोबा उर्फ जानेश्वर गायकवाड व इतर १४	स.नं. ३२६/ई/२ पै (जुना ३२४ पै)	१८ मी रस्ता	3574.12	8000.00	मंजूर

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टि.डी.आर समितीचा निर्णय
२४	मोशी	श्री. रामदास जानोबा उर्फ जानेश्वर गायकवाड व इतर १५	स.नं. ३२६/ड पै (जुना ३२४ पै)	आ.क्र. १/२१० Recreational Complex	46313.00	8000.00	DP वर water body दिसत आहे. तरी ELU मध्ये दिसत नाही. स्थळ पाहणी व जुने land record तपासणे व अहवाल सादर करणे.
२५	च-होली	श्री. पुंडलीक मारुती रामकर व इतर ९	स.नं. १९३/३ पै	२४ मी रस्ता	964.64	6780.00	मंजूर
२६	च-होली	श्री. बबनराव नामदेव दाभाडे व इतर ५ तर्फे कुलमुख्यारपत्रधारक श्री. संदिप रसिकलाल शाह व श्री. मनोज चंपालाल ओसवाल	स.नं. ५१८/२ ते ४ (जुना ९८८/२ ते ४)	४५ मी रस्ता	1172.82	6780.00	मंजूर
२७	पुनावळे	श्री. रामदास तबाजी पांडरे तर्फे व्युलिप प्रॉपर्टीज तर्फे श्री. संजय हरीप्रसाद वर्मा व आनंद बाळासाहेब साठे	स.नं. १४/५	१८ मी रस्ता	150.27	5400.00	मंजूर
२८	पुनावळे	मे. बी.ए.कन्सल्टिंग तर्फे श्री. सागर रिखबलाल भंडारी	स.नं. ८/३ व ८/४ पै	आ.क्र. ४/६७ दवाखाना व प्रसुतीगृह	644.40	5180.00	नजराणा मूल्य भरल्याचे 7/12 वर reflect केल्यानंतर DRC देण्याचे अधीन राहून मंजूर
२९	पिपळे सौदागर	मे. ओम साई कन्स्ट्रक्शन तर्फे विजय पा. जगताप	स.नं. १३६/८ पै, मि.स.नं. १२८० पै	१८ मी रस्ता	899.75	28720.00	मंजूर
३०	पुनावळे	मे. प्लस प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार ललीतकुमार जैन, सचिन सुरेश जैन	स.नं. ४४/१/२ पै	१८ मी रस्ता	1350.00	5400.00	मंजूर

अ.क्र	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टि.डी.आर समितीचा निर्णय
३१	रहाटणी	मे. व्हीजन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स तर्फे भागीदार संदिप कृष्णा आलम देशमुख	स.नं. १६/१/१२ पै सि.स.नं. १४३९ पै, १४४० पै, स.नं. २७/२ अ पै सि.स.नं. १४३८ पै	३० मी HCMTR	562.67	19360.00	हेमलता पारसनीस यांचे सर्व वारसाची संमती घेतली आहे काय ?
३२	पिपळे सौदागर	श्री. पंकज संजय काटे व इतर	स.नं. १६१/१२ पै, सि.स.नं. १३३७	४५ मी रस्ता	400.00	28720.00	मंजूर
३३	थेरगाव	मे. लोटस अर्बन स्पेसेस प्रा. लि. तर्फे श्री. संतोष विठ्ठलदास कर्नावट	स.नं. २७/१ पै	आ.क्र. ६२७ अ प्रा.शाळा व १२ मी रस्ता	1593.71	17600.00	मंजूर
३४	चिखली	श्री. सतिश बसवंत पाटील	गट नं. ६८८ पै	३० मी रस्ता	2350.00	5000.00	संपूर्ण रस्ता अनाधिकृत शेडने व्यापलेला आहे. त्यामुळे रस्त्यावरील अनाधिकृत बांधकाम काढण्याचे काय नियोजन आहे याचा अभिप्राय बांधकाम परवानगी विभागाकडून घ्यावा.
३५	चिखली	श्री. दत्तात्रय खंडूजी शेते	गट नं. १५९४	१८ मी रस्ता	185.80	9100.00	मंजूर Auto cad चे area calculations व्यवस्थित सादर करणे.
३६	चिखली	श्री. भरत बाबुराव जाधव व श्री. कैलास भिकाजी जाधव	गट नं. ४२६ व ४३२	१८ मी रस्ता	430.00	9100.00	रस्ता विकसित करण्याचे विभागाचे काय नियोजन आहे त्याचा अहवाल मागावा

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. ०८/०५/२०१८ रोजीच्या मा. टि.डी.आर समितीचा निर्णय
३७	च-होली	मे. डि एस. जी.एस. तर्फे शशी ग पेहलानी श्री. शाम पंडीत तापकीर व नवनाथ पंडीत रासकर	स.नं. ४०२/१ पै (जुना ४५८), व स.नं. ४०५/१ पै (जुना ४६१)	१८ मी, २४ मी व ३० मी रस्ता	1144.50	6780.00	मंजूर
३८	रावेत	श्री. मारुती सदाशिव बहिरवाडे व श्री. राहुल धोंडीबा नामदे	स.नं. ९४ पै.	२४ मी रस्ता	192.00	15010.00	मंजूर
३९	रावेत	श्री. सागर नारायण बहिरवाडे श्री. गिरीप खंडु बहिरवाडे, श्री. मारुती सदाशिव बहिरवाडे व श्री. राहुल धोंडीबा नामदे	स.नं. ९४ पै.	२४ मी रस्ता	337.50	15010.00	मंजूर
४०	दिघी	श्री. सत्यवान विठ्ठल आदक श्री. शांताराम महादु पोखरकर, श्रीम. जिजाबाई सदाम बांगर	स.नं. १/२/३ पै	१५ मी रस्ता	84.00	6790	मंजूर
४१	च-होली	मे. ईश्वर कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. तर्फे संचालक १) ईश्वर चंदुलाल परमार २) मे. ट्रेड सेंटर डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स प्रा.लि. तर्फे संचालक ईश्वर चंदुलाल परमार	स.नं. १०९/२/२ पै	१० मी रस्ता	14886.50	6780.00	यापूर्वी नोंदणी महानिरिक्षक यांना पत्र पाठवले होते त्याचे उत्तर प्राप्त आहे काय ? नसल्यास स्मरणपत्र पाठवावे
४२	च-होली	मे. अर्जिज डेव्हलपर्स तर्फे श्री. राकेश फुलचंद सोनीगरा	स.नं. ८४/१ पै	३० मी रस्ता	584.00	6780.00	अ प्रमाणे कार्यवाही पूर्ण करावी
४३	च-होली	मे अजिंक्य डी वाय पाटील इन्फ्रा प्रा.लि	स.नं. १३३ पै व १३४ पै	२४ मी रस्ता	7477.50	6780.00	प्रलंबित

सहशहर अभियंता

शहर अभियंता

कायदासल्लागार

Page 6 of 6

उपसंचालक नगररचना

मा. आयुक्त