

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी १८

नगररचना व विकास विभाग

दि. १९/१२/२०१७ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय


गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	दि. १९/१२/२०१७ रोजीच्या टि.डी.आर समितीचा निर्णय
१ वाकड	सौ. सरला किसन जाधव	स.नं. १७६/२/१/ब पै	१८.०० मी. रस्ता	116.00	मंजूर.
२ वाकड	श्री. जनार्दन गेणू तेली	स.नं. २४७/१ पै	आ.क्र. ३९४, मा. शाळा	588.56	मंजूर.
३ पिपळे निलख	श्री. लव कोंडिबा चतुर	स.नं. ६२/२/१/१७ पै	१८.०० मी रस्ता	331.24	मंजूर.
४ बोपखेल	श्री. अक्षय सुदाम वाळके	स.नं. १४८/१/१/१४८ पै	१२.०० मी. रस्ता	100.00	मंजूर.
५ भोसरी	श्री. संतोष कर्नावट	स.नं. ४८५/४/१, सि.स.नं. १७७० पै	१२.०० मी. रस्ता	-	Verify original record.
६ वडमुखवाडी	श्री. मुकुंद वसंत गलांडे, श्री. सुरेंद्र पंढरीनाथ नलगे, श्री. संदिप एकनाथ गलांडे	स.न. १५८/२/५ व १५८/२/७	९०.०० मी. रस्ता	500.00	रस्त्याची रूंदी किती मागितली आहे ! यापुर्वी किती ताब्यात आहे खुलासा केला मोशी व च-होली मध्ये बराच भाग विकसित झाल्याने मंजूर.
७ चोविसावाडी	श्री. दत्तात्रय किसन तापकीर व इतर	स.नं. १८६/१ पै, १८६/२ पै	१८.०० व ३०.०० मी. रस्ता (प्रस्तावित ४५.०० मी)	527.87	मंजूर.
८ वडमुखवाडी	श्री. संजय आनंदराव पवार व मनिष प्रदिप पवार व सायली प्रदिप पवार	स.नं. ७६ पै	९०.०० मी. रस्ता	464.68	मंजूर. भूमि अभिलेख विभागाकडून जमिन दर मागवून घ्यावेत.
९ ताथवडे	श्री. राजाराम शंकर पवार	स.न. १७४/१ पै	४५.०० मी रस्ता	795.00	मंजूर.
१० च-होली	श्री. राजेश मारुती कदम	स.न. ३८५/२ पै (जुना स.नं. ४३४ पै)	९०.०० मी. रस्ता	1033.00	मंजूर.

११	च-होली	मे. ऑरेंज डेव्हलपर्स तर्फे राकेश फुलचंद सोनिगरा	स.नं. ८४/१ पै	३०.०० मी रस्ता	584.00	Alignment बदलाची प्रकीया सुरु असल्याने स्थगित ठेवावे.
१२	रहाटणी	मे. फाईव्हस्टार डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. सुनिल अडवानी	स.नं. १८/११/१ पै सि.स.नं. ११०६ पै	४५.०० मी रस्ता	817.00	मंजूर.
१३	रहाटणी	श्रीम. सुनिता बाळासाहेब कोकणे व मे. फाईव्हस्टार कन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार श्री. सुनिल हरूमल अडवानी, श्री. मनोहर जादुराम फेरवानी	स.नं. १८/११/५ पै, सि.स.नं. ११०६ पै.	४५.०० मी. रूंद रस्ता	4220.62	मंजूर.
१४	रावेत	मे. पुष्पा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. रतिलाल ओंकार मोरे व श्री. मनीषकुमार शंकरलाल पटेल	स.नं. ८२/३/३० पै	२४.०० मी. रस्ता व आ.क्र. ४/८९ बेघरासाठी घरे	465.93	मंजूर.
१५	रावेत	श्री. पी.ए.इनामदार	स.नं. १५५/२/४ पै	१८.०० मी. व ३०.०० मी HCMTR	200.18	मंजूर.
१६	मोशी	श्री. नविन रघुनाथ बन्सल व श्री. कुणाल दिलीप चोरडीया	गट ४४४/१/१/१ पै (जुना गट नं. ४४५ पै)	९०.०० मी, ४५.००, आ.क्र १/२०४ स्टेडीयम.	10700.00	मंजूर.
१७	मोशी	श्री. दत्तात्रय रामदास दशपुते	गट नं. ५५ पै, ५६ पै, ५८ पै, (५६ पै, ५७ पै, व ५९ पै)	१८.०० मी रस्ता	482.06	मंजूर.
१८	मोशी	श्री. सुरेश शाहुराव घोरपडे व सौ ताराबाई वसंत कुदळे तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक मे. नमोह प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. निलेश मधुकर नेवाळे व योगेश नागराज जैन.	गट नं. ४४१/१ पै (जुना गट नं. ४४२ पै)	९०.०० मी रस्ता	1186.25	मंजूर.
१९	मोशी	श्री. सुभाष शिवराम कुंजीर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक मे. नमोह प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. निलेश मधुकर नेवाळे व योगेश नागराज जैन.	गट नं. ४५४/१ पै (जुना गट नं. ४५२ पै)	आ.क्र १/१९६ खेळाचे मैदान	269.50	Whether it is part of buffer zone? Verify & do the assessment Resubmit next time.


२०	मोशी	सौ. रत्नमाला हरिशचंद्र डोळस व इतर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक मे. नमोह प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. निलेश मधुकर नेवाळे	गट नं. ४४३/१ (जुना गट नं. ४४४ पै)	९०.०० मी. रस्ता	200.00	मंजूर.
२१	मोशी	श्री. नरिंदर कौर गुरमितसिंग धामी, श्री. जसविंदरसिंग गुरमितसिंग धामी, श्री. गुरमितसिंग हरीसिंग धामी व श्री. राजविंद्रासिंग गरमितसिंग धामी	गट नं. ४५२ पै (जुना गट ४५०)	६०.०० मी. रस्ता	524.12	मंजूर.
२२	रावेत	श्रीम. सुनंदा सुहास गुरव तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. सुमित दिनदयाळ अगरवाल	स.नं. ७४/५/१ पै	१८.०० मी रस्ता	110.00	मंजूर.
२३	पिंपळेगुरव	श्रीम. तिमूबाई शिवाजी अळंकुटे व इतर तर्फे कुलमुखत्यार मे कल्पवृक्ष प्रॉपर्टीज तर्फे श्री. संदीप रसिकलाल शहा	स.नं. ८४/१/१ पै (सि.स.नं. २४६३ पै)	३०.०० मी रस्ता (HCMTR)	350.00	मंजूर.
२४	च-होली	श्री. गणेश वसंत म्हस्के	स.नं. ५०१/३ पै (जुना ९६६)	१८.०० मी. रस्ता	689.00	मंजूर.
२५	रहाटणी	श्रीम. सोनाली चेतन सुखेजा, श्री. ईश्वर उधदवदास सुखेजा, श्रीम. संजना मुरली सुखेजा	स.नं. ८३/२/८/१ पै, ८३/२/८/३ पै. सि.स.नं. ५८५९ पै.	४५.०० मी. रस्ता	274.20	TDR अमान्य तथापि acquisition बाबत legal opinion व valuation बाबत opinion घ्यावे
२६	दिघी	श्री. सुनिल लक्ष्मण कदम	स.नं. ६९/१०/१/२३ पै	१५.०० मी. रस्ता	99.50	मंजूर.
२७	वाकड	श्री. संतोष बाजीराव भेगडे, सौ सुवर्णा दत्तात्रय चिंचवडे, स्वाती बाजीराव भेगडे, लिलाबाई बाजीराव भेगडे.	स.नं. १२३/४/५ पै	४५.०० मी रस्ता	240.34	मंजूर.
२८	वाकड	मे. प्रिस्टीन डेव्हलपर्स भागीदार प्रितम ईश्वरचंद गोयल	स.नं. १६७/१ पै	आ.क्र. ४/१४ वाहनतळ	469.50	मंजूर.

२९	ताथवडे	श्री. सचिन लक्ष्मणराव ताम्हाणे व इतर तर्फे कु.मा.धा. मे. बालाजी लॅडमार्कस प्रा.लि. तर्फे संचालक श्री. संतोष विठ्ठलदास कर्नावट व मे. प्राईम व्हेचर्स तर्फे भागीदार श्री. अखिल विजय अगरवाल	स.नं. ८५/६क, ८५/६क/१ ते ८५/६क/४ व ८५/६ड/३	आ.क्र ४३ वाहनतळ	5185.17	मंजूर.
३०	मामुडी	सौ. वैशाली अनिल डांगे	स.नं. १४/१ पै	१८.०० मी. रस्ता	200.00	मंजूर.
३१	मामुडी	श्री. भरतकुमार कांतीलाल पटेल	स.नं. १४/१, १४/२, १४/६ पै	१८.०० मी रस्ता	924.31	मंजूर.
३२	किवळे	मे. सोलम रिअल्टी तर्फे भागीदार श्री. हरेष गोऊमल गलानी	स.नं. ८८/१४	आ.क्र ४/१४५ उद्यान	1600.00	मंजूर.
३३	भोसरी	श्री. संदिप लक्ष्मण गवळी, श्री. महेश लक्ष्मण गवळी व श्री. लक्ष्मण बबन गवळी.	स.नं. २०५/१ पै सि.स.नं. ४३८४ पै	१५.०० मी. रस्ता	257.25	मंजूर.
३४	आकुडी	कु. तृती सुभाष मानुरकर व इतर १.	स.नं. १३६/३६ सि.टी.एस ४९४९, ४९४९/२, ४९४ ९/५ व ४९४९/६, पै	१२.०० मी. रस्ता	18.00	मंजूर.
३५	रावेत	मे. ऋषभ बिल्डकॉन तर्फे भागीदार श्री. प्रशांत फत्तेचंद पटेल.	स.नं. ९३/३/३ पै	२४.०० मी रस्ता	167.13	मंजूर.
३६	रावेत	सौ. प्रमिला दत्तात्रय तरस तर्फे कु.मु.धा मे. बी एम सी ग्रुप तर्फे भागीदार श्री. मंगेश दत्तात्रय तरस.	स.नं. ७५/१अ/१अ/१अ/४ पै	४५.०० मी रस्ता	500.00	मंजूर.
३७	रावेत	श्री. जितेंद्र पनराज सोनिगरा.	स.नं. ७६/४/३ पै	१८.०० मी रस्ता	545.00	मंजूर.
३८	वडमुखवाडी	श्री. दगडू धोंडीबा गायकवाड.	स.नं. ७६ पै	९०.०० मी रस्ता	464.68	मंजूर. ग्रीन बेल्टचा जमिन दर मागवावा
३९	चिखली	मे. काळभोर गव्हाणे लॅडमार्क तर्फे भागीदार श्री. अमित दामोदर गव्हाणे	गट नं. १५९४ पै	१८.०० मी रस्ता	1228.50	मंजूर.

४०	बोपखेल	श्री. पांडुरंग जगन्नाथ वावरे, श्री. सुरेश नारायण बर्गे व श्री. नितीन शिवाजी भिलारे.	स.नं. १४८/१/१/१६२ व १४८/२/१/२१ पै	१२.०० मी	412.00	मंजूर.
४१	रहाटणी	कु. जैन वर्की	स.नं. ९९/१४/८ पै., सि.स.नं. ६१९५	आ.क्र ६४१ खेळाचे मैदान	90.14	TDR अमान्य .
४२	च-होली	श्री. विनायक पंढरीनाथ भोंगाळे	स.नं. ३७४ (जुना ४१०)	१८.०० मी रस्ता	-	दर बदल करणेस मान्य.


सहशहर अभियंता


शहर अभियंता


कायदासल्लागार


उपसंचालक नगररचना


मा.आयुक्त