

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी १८

नगररचना व विकास विभाग

दि.०५/०७/२०२१ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीचा सभावृत्तांत

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	प्रयोजन	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेक्टर दर	दि.०५/०७/२०२१ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय
१	दिघी	मे. रॉयल प्रॉपर्टीज भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. ललीत सौहनराज जैन	म.नं. ४/२/३ पै व म.नं. ४/२/२अ पै	१५ मी. ६० मी. रस्ता	792.50	7130.00	मंजूर
२	मोशी	मे. निवामा प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. अरुण रामशरण गुमा व इतर ५	गट नं. ६९० पै. (जुना गट नं. ६९३)	२४ मी. रस्ता	897.62	8000.00	Approved
३	गवेट	श्री. हनुमंत गंगाराम शेठे	म.नं. ७५/१ अ/१अ/२ पै	४५.०० मी रस्ता	264.86	15770.00	Approved
४	च-होली	श्री. गणेश हनुमंत ताजणे व इतर यांचे तर्फे क.मु.धा श्री. मनील लक्ष्मण तापकीर	म.नं. ३४१/१ व पै (जुना ४३० पै)	१०.०० मी रस्ता	5,528.62	7120.00	विषय प्रलंबित ठेवण्यात यावा.
५	किवळे	मे. बालाजी लॅंडमार्क प्रा. लि. तर्फे श्री. संतोष विठ्ठलदाम कर्नावट	म.नं. ४०/१ ते ४/४अ पै	१२.०० मी. रस्ता व १२.०० मी १८.०० रस्ता रुंदीची गोलाई	169.09	8390.00	Approved
६	च-होली	श्रीमती रोहीणी उमाकांत मेमाणे	म.नं. ३८९ पै (जुना ४४५)	१०.०० मी. रस्ता	570.00	2890.00	Approved
७	चिखली	श्री. संभाजी धोंडीवा मोरे तर्फे कुमुधा मे. मिरंकव रिअल्टी तर्फे भागीदार श्री. अमित राजेंद्र गावडे व श्री. धनंजय विलास मोरे	गट नं. १०४/२ पै	१८.०० व १२.०० मी रस्ता तसेच १८.०० मी व १२.०० मी रस्त्याची गोलाई	754.25	9340.00	मंजूर
८	चिखली	श्री. विलास धोंडीवा मोरे तर्फे कुमुधा मे. मिरंकव रिअल्टी तर्फे भागीदार श्री. अमित राजेंद्र गावडे व इतर	गट नं. १०४/२ पै	१८.०० मी रस्ता	383.70	9340.00	Approved
९	किवळे	मे. गावडे रियाल्टी एल.एल.पी. तर्फे भागीदार श्री. विलास पांडुरंग गावडे	म.नं. ३३१/१/२/३ पै.	आ.क्र. ४११९ आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल घटकांसाठी घर (EWS)	312.50	8290.00	Approved
१०	भोसरी	मे. गणेश कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री. मनिश वसवंत पाटिल	म.नं. ५०२/१ व ५०२/२ पै. मि. म. नं. १९७०, १९७१ पै. व १९७२ पै.	१८ मी रस्ता व गोलाई	385.22	16370.00	Approved

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिलकतधारकाचे नाव	प्रयोजन	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि.०५/०७/२०२१ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय
११	मोशी	श्री.गणपत रतनचंद मेहता व श्री.मचिन किसनराव लांडगे	ग.नं.४४२/२ पै.(जुना.ग.नं.४४३ पै)	१०.०० मी व १२.०० मी रस्ता	2064.0	7210.00	Approved
१२	च-होली	महावीर को.ऑ.हौ.सो तर्फे चेअरमन श्री. अरविंद जैन	स.न.२९५	१०.०० मी. रस्ता	7302.50	7120.00	Approved
१३	च-होली	महावीर को.ऑ.हौ.सोसा तर्फे चेअरमन श्री. अरविंद जैन	स.न.१४७ पै	१०.०० मी.	27985.50	7120.00	Approved
१४	च-होली	प्राईड विल्डर्स एल.एल.पी.तर्फे श्री.अरविंद प्रेमचंद जैन	स.न.१४५/१	१०.०० मी.	3108.00	7120.00	Approved
१५	चोविसावाडी	मे.सुखवाणी इरिक्टर्स प्रा.लि. तर्फे डायरेक्टर श्री. गुरुमुख जंगलदास सुखवानी	स.न.५४२ पै.	आ.क्र.२११, प्राथमिक शाळा	2,736.00	4230.00	Approved
१६	रहाटणी	मौ.कमल नारायण घाटगे व श्री. नारायण विठ्ठल घाटगे	मि.स.न.२३३२ पै.	१२.०० मी. रस्ता	106.49	21300.00	प्रलंबीत
१७	रहाटणी	श्री. संतोष विठ्ठलदास कर्नावट व इतर	७११आ१वा१कार११ पैकी, सि.स.नं. ४०४८ पैकी	१.०० मी रस्ता	920.00	21300.00	Approved
१८	चिखली	श्री. हनुमंत श्रोंडीवा मोरे तर्फे कुमुधा मे. मिरंकल रिअल्टी तर्फे भागीदार श्री. अमित राजेंद्र गावडे व श्री. धनंजय विलास मोरे	गट नं. १०४/२ पै	१८.०० मी रस्ता	359.12	9340.00	Approved
१९	दापोडी	श्री. सिथान मुश्ताक सय्यद व श्री. प्रमोद प्रभाकर कुटे	स.न.८५अ पै प्लॉट नं. ३, सि.स.नं. २९५५	आ.क्र.३१२७ अग्निशमन केंद्र	508.00	17210.00	मंजूर
२०	वडमुखवाडी	श्री. विष्णु भिकु तापकीर व श्री. शांताराम भिकु तापकीर	स.न.१९८/२पै,१९८/३पै,१९८/४ पै	१८.०० मी. रस्ता	3360.95	4220.00	Approved
२१	पिंपळे मौंदागर	श्री. राहुल निलकंठ सुर्यवंशी	स.नं. २२/१, मि.स.नं. ५०८, ५०९	१२.०० मी व ३०.०० मी HCMTR	190.18	29870.00	Approved
२२	रहाटणी	श्री.नुकाराम रघुनाथ नखाने	स.न.११/५ पै. सि.स.नं. ५९९१ पा. ५९९३ पै. ५९९४ पै. व ५९९५ पै	४५.०० मी.रुंद रस्ता	787.00	15770.00	Approved
२३	बो-हाडेवाडी	मे.तमोह प्रॉपर्टीज तर्फे श्री.योगेश नागराज जैन	गट नं.२२४ पै (जुना १३४२ पै)	१८.०० मी. रस्ता	400.00	6140.00	Approved

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	प्रयोजन	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि.०५/०७/२०२१ रोजीच्या मा. टिडीआर ममिती वैठकीतील निर्णय
२४	रहाटणी	श्री.अशोकसिंग हरच्युमल जमतानी व श्री. मोहिंदर अशोकसिंग जमतानी	स.न.१३०/२/३ पै.सि.स.न.४० १९ पै. ४००१ पै.	१८.०० मी. रस्ता	464.00	21300.00	Approved
२५	रहाटणी	श्री.अशोकसिंग हरच्युमल जमतानी व श्री. मोहिंदर अशोकसिंग जमतानी	स.न.६६/२४/५ पै.सि.स.न.२८ ११ पै.	१२.०० मी. रस्ता	35.13	21300.00	Approved
२६	मोशी	मे.जी.एम. प्रमोटर्स तर्फे भागीदार श्री.गुरुबक्ष विशनदाम पहलानी	नवीन गट नं. ६४५ पैकी (जुना गट नं. ६४८ पैकी)	२४.०० मी. रस्ता	379.81	7210.00	Approved
२७	आकुडी	श्री.अभय वसंत खिवंसरा	स.न.१३७/१/२ सि.स.न.५१०५	९.०० मी. रस्ता	224.75	13600.00	Approved
२८	च-होली	मे.नमो प्राॅपटीज तर्फे भागीदार श्री.योगेश नागराज जैन	स.न.२८७/२७ व २८७/२६ पै.	१२.०० मी. व ३०.०० मी. रस्ता	287.00	7210.00	प्रलंबीत
२९	वाकड	देवी कन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार श्री. विनोद किशन वाणी	स.न.१०/१.१०/२.१०/३.११ पै	१२.०० मी. रस्ता	583.25	20610.00	Approved
३०	दापोडी	मे. गणेश कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री. गणेश सतिश पाटील	स.न.२/१अ/२/२ब/३/२७ पै. सिसनं. ९२० व स.नं. २/१अ/२/२ब/३/२८ पै सिसनं. ९१९	१२.०० मी रस्ता	140.75	15280.00	Approved
३१	बो-हाडेवाडी	श्री. विजय निवृत्ती रासकर	गट न.३९५ (जुना ७७२)	१२.०० मी. रस्ता	1,000.00	6140.00	प्रलंबीत
३२	पिंपळे गुरव	श्री. प्रदिप जानोबा जबळकर	स.न.९१/२/२४ पै. सिसनं २०१९, २०२० पै २०४४ पै	१८.०० मी. रस्ता	454.00	12850.00	Approved
३३	किवळे	मे.अर्जुन डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. गणेश फुलचंद मोनिगरा	स.न.६६/१/२ पै	आ.क्र.४/१०३, (SWT)	400.00	8397.00	Approved
३४	वाकड	श्री. पंडीत नामदेव विनोदे	९८/२ पै.	२४.०० मी.	345.75	20610.00	Approved
३५	पिंपळे गुरव	श्री.गुरमुख मुखवाणी	स.नं ८१/१/१ पै सिसनं. २४९४ पै	आ.क्र.३५५, (CPG) लहान मुलांचे खेळाचे मैदान	915.00	12850.00	Approved
३६	गावेत	मे.स्वस्तिक कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रो.प्रा श्री. धनंजय दामोदर दरेकर व श्री. संतोष नुकाराम शिंदे	स.न.७६/३ पै	१२.०० मी.	165.00	15770.00	Approved

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	प्रयोजन	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि.०५/०७/२०२१ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय
३७	वडमुखवाडी	श्री. राधेशाम रामेश्वरदास आगरवाल	स.न.१८०/१/१ पै व स.नं. १८०/२/१ पै	९०.०० मी. १८.०० मी. व ९०.०० मी रस्ता गोलाई	10305.58	4220.00	Approved
३८	च-होली	श्री स्वामी समर्थ एंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री. नागराज यशवंत पाटील व श्री. प्रसाद विलास झेंडे	स.न.६७/१ पै	३०.०० मी. रस्ता	338.00	7120.00	Approved
३९	च-होली	मे. दिपमोती प्रमोटर्स अँड विल्डर्म तर्फे भागीदार श्री. दिपक जिवनदास पंजाबी	स.न.४१९/२/१ पै (जुना ४७५पै)	३०.०० मी. व १८.०० मी. रस्ता आ.क्र २/७६ टाऊन हॉल	5,200.00	7120.00	प्रलंबित
४०	च-होली	मे. वैष्णवी प्रमोटर्स अन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार १) संदीप विठ्ठल काटे २) संतोष विठ्ठल काटे ३) निलेश विठ्ठल काटे	स.नं. ५१४/११ पै (जुना ९८४/११ पै)	आ.क्र २/६० खेळाचे मैदान	1,417.50	7120.00	Approved
४१	बो-हाडेवाडी	मे.एस.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार सौ. मनीषा मंजय शिंदे	गट नं.१८३ पै (जुना १३०१)	आ.क्र.१/१६५.(HDH) बेघरांसाठी घरे	1,309.62	6140.00	Approved
४२	रहाटणी	श्री.शहाजी बाबुराव शिनगारे	स.न.५९/१अ/२/१ पै सिसन. २८०६ पै	१२.०० मी.	979.06	21300.00	Approved
४३	वाकड	श्री. निलेश शंकर बाघमारे	स.न.१६९/५ पै	४५.०० मी. रस्ता	427.33	16120.00	Approved
४४	किवळे	श्री.योगेश मंगलसेन बहल व इतर	स.न ७३/१/१/२/१ पै	आ.क्र.४/११९ (EWS) आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल घटकासाठी घरे)	1289.48	8390.00	Approved
४५	च-होली	श्री. प्रमोद बाळामाहेव जगदाळे	स.न.४२४ पै (जुना ४८० पै)	३०.०० मी	185.00	7120.00	प्रलंबित
४६	किवळे	श्री. चंद्रकांत नागेश धुमाळ, श्री. बाळकृष्ण नागेश धुमाळ, श्री. शिवाजी नागेश धुमाळ, श्रीम. उषा सुदाम धुमाळ, श्री. प्रसाद सुदाम धुमाळ, श्री. शुभम सुदाम धुमाळ व सौ. पुजा स्वप्नील कैजळे	स.नं. ९७/१/१ पै	आ.क्र.४/१३८, स्मशान भूमी विस्तार	800.00	1880.00	Approved

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	प्रयोजन	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि.०५/०७/२०२१ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय
४७	वाकड	श्री. अनिल जीवण पाटील	स.न.१२९/२/१	२४.०० मी. रस्ता	49.50	15400.00	Approved
४८	दिघी	श्री. प्रल्हाद अंबादास इंगळे	स.न.८४/१/२ पै	१५.०० मी. रस्ता	66.00	4860.00	मंजूर
४९	वाकड	मे.अरिज डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. राकेश फूलचंद सोनिगरा	स.न.१६६/६ पै	२४.०० मी. रस्ता	1,386.60	16120.00	Approved
५०	वाकड	श्री. कार्तिक नितीन विनोदे	स.न.९३/६ पै	२४.०० मी. रस्ता	915.96	20610.00	Approved
५१	वाकड	श्री. हनुमंत नामदेव वाकडकर	स.न.४६/७ पै	४५.०० मी. रस्ता	345.00	20610.00	Approved
५२	च-होली	श्रीम. मंदाकिनी जगजिवन तापकीर, श्रीम. राशिका देवीदास शिंदे. श्रीम. मारिका जानोश्वर मोनवणे, श्रीम. प्रियंका जगजिवन तापकीर व श्रीम. मृत्तिका जगजिवन तापकीर, यांचेकरीता कुमुधा श्री. सुधिर प्रताप काळजे	स.न.३९१/१ पै जुना स.नं. ४४७	९०.०० मी. रस्ता	6,675.75	7120.00	Approved
५३	पिंपळे गुरव	श्री. संतोष महादेव भितांडे	स.नं. ७८/२/१/२	१८.०० मी रस्ता	154.00	4810.00	Approved
५४	भोसरी	मे. ओमसाई डेव्हलपर्स तर्फे श्री. अमित दामोदर गव्हाणे, श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे, श्री. प्रताप काशीनाथ खिरीड व रामदाम दामोदर फुगे	स.नं. २१६/१ब पै., मि.स.नं. ४३७८ पै.	विकास योजनेव्यतीरीक्त महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनीयम कलम २०५ अन्वये घोषित ९.०० मी. रुंद रस्ता	1102.12	13300.00	Approved
५५	रावेत	श्रीम वीना किरण चौधरी व किरण जानकीराम चौधरी	७५/१अ/१अ/१अ/२/१ पैकी व स.नं. ७५/१अ/१अ/१ब/४ पै	४५.०० मी रस्ता	476.00	15770.00	Approved
५६	रावेत	श्री अजिंक्य किरण चौधरी	७५/१अ/१अ/१अ/२/१ पै.	४५.०० मी रस्ता	123.00	15770.00	Approved
५७	रहाटणी	श्री लक्ष्मण भिकू तांबे	४३/२अ/१ पै	१८.०० मी रस्ता	754.50	21300.00	Approved

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	प्रयोजन	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि.०५/०७/२०२१ गोजीच्या मा. टिडीआर ममिती वैठकीतील निर्णय
५८	मोशी	श्रीम. मंजुषा मनोज पांडरकर, कु. आकाश मनोज पांडरकर व कु.ऐश्वर्या मनोज पांडरकर यांच्या तर्फे कुमुधा. व स्वतः शंकरराव दगडु पांडरकर	नविन गट नं. ४६५ पै. (जुना गट नं. ४६३ पै)	आ. क्र. १/२०७ सफागीपार्क व घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पामह १.०० मी. बफरझोन व १८.०० मी. रुंद रस्ता	21060.00	7210.00	Approved
५९	पिंपळे निलख	मे. नमोह रियाल्टी तर्फे भागीदारी संस्था तर्फे डायरेक्टर श्री. योनेश नागराज जैन	स.नं. २८/२/ड पै	आ.क्र. ३८९ शॉपींग सेंटर	759.50	24260.00	Approved
६०	रावेत	श्रीम. भागवंती कन्हैयालाल पालेशा व इतर	स.नं. ७५/१अ/१अ/१अ/१ पै	४५.०० मी रस्ता	1,492.58	15770.00	Approved
६१	भोसरी	श्री. गोरख गवळी व इतर यांच्या तर्फे कुमुधा मे. वाघेरे असोसिएट्स तर्फे श्री. संदिप वाघेरे	स.नं. २२४/१/१ पै सि.स.नं ४३९६ पै	१८.०० मी रस्ता	718.25	13300.00	Approved
६२	भोसरी	मे. गेरा डेव्हलपमेंट प्रा. लि. तर्फे श्री. रोहितकुमार गेर	स.नं. ४३९, ४४१/१, ते ६, ४४२/३ व ४४६/१ व २ मिसनं. २६५६	सार्वजनिक सुविधा क्षेत्र (Public Utility & Amenities) (I to R)	3,831.36	14410.00	Approved

महशहर अभियंता

शहर अभियंता

कार्यदासल्लुंगार

उपसंचालक नगररचना

मा. आयुक्त