

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी १८
नगररचना व विकास विभाग
दि. १/११/२०१८ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती बैठकीतील निर्णय

अ.क्र	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. १/११/२०१८ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती निर्णय
१	पिंपळे सौदागर	श्री. माणिक बुचडे	स.नं. १०८/१५ ब पै	१८.०० मी रस्ता	298.00	28720.00	अर्जदार म्हणून एकाचीच स्वाक्षरी आहे अन्य सह हिस्सेदार यांची अर्जावर स्वाक्षरी घेऊन मान्य
२	ताथवडे	श्रीम. हेमलता त्रिविक्रम खांबेते	स.नं. २५/२अ/१ पै	४५.०० मी रस्ता	586.00	5130.00	मंजूर
३	पिंपरी	श्री. प्रकाश शिवनदास पमनानी(एच.यु.एफ) तर्फे श्री. प्रकाश शिवनदास पमनानी	१५८अ/ ८इ/२. सि.स.नं. ५४४६ पै.	आ.क्र. ९९ (खेळाचे मैदान)	400.00	14820.00	मंजूर
४	पिंपळे सौदागर	श्री. मनोज बबनराव भिसे	स.नं. १४४/६/२ पै, सिसन १५४३ पै	३०.०० मी HCMTR	322.50	28720.00	मंजूर
५	मामुर्डी	श्री. सुमंत लक्ष्मण वारंग व श्री. नजिर अहमद हुसेनसाहब शेख यांचे तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून व स्वतः करिता श्री. मोहम्मद अशरफ रज्जाक शेख	स.नं. १५/१/१/२ पै.	१८.०० मी रस्ता	125.86	3940.00	मंजूर
६	दापोडी	श्रीम. ताराबाई बबनराव काटे व इतर तर्फे कु.मा.धा श्री. संतोष विठ्ठलदास कर्नावट	स.नं. १६/२, १७/११ पै	आ.क्र. ३/४ दफनभुमी	500.00	13910.00	7/12 वरील सर्व हिस्सेदारांचे कुलमुखत्यार घेतल्याचे तपासून फेरसादर करा.
७	रहाटणी	मे. शिव असोसिएट्स तर्फे प्रोप्रा श्री. सुरेश द्वारकादास जुमानी	स.नं. ५६/१ पै, ५६/२ पै, सि.स.नं. ३९५८ पै, ३९५९ पै	१२.०० रुंद रस्ता	367.05	19360.00	मंजूर
८	च-होली	श्री. गंगाराम दगडू काळजे	स.नं. ४४३/१/२ पै (जुना ४९९ पै)	१८.०० मी रुंद रस्ता	1188.50	6780.00	मंजूर
९	च-होली	मे. कल्पतरू रिअल्टी प्रा.लि. तर्फे संचालक श्री. सुनिल आर इसरानी	स.नं. १९३/१ पै	आ.क्र. २/९२ माध्यमिक शाळा	1076.75	6780.00	मंजूर

अ.क्र	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. १/११/२०१८ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती निर्णय
१०	च-होली	श्री. राजेश मारुती कदम	स.नं. ३८५/२ पै (जुना स.नं. ४३४ पै)	९०.०० मी रस्ता	1033.00	6780.00	IGR चा अहवाल मागवा
११	च-होली	श्री. विनित कृष्णकुमार गोयल	स.नं. १९७/१ व १९७/५ पै	२४.०० मी रस्ता	789.00	Duplicate DRC	मंजूर
१२	चिंचवड	श्री. जयवंत ज्ञानोबा काटे व इतर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक श्री. चेतन चिमनराव काटे आणि/किंवा श्री. दिपक रामचंद्र काटे	स.न. २१९ब/१ पै सि.स.न. ४७४८	१२.०० मी रस्ता	542.40	21530.00	मंजूर
१३	रावेत	मे. बी.व्ही.जी डेव्हलपर्स तर्फे श्री. विभीषण व्यंकटराव गायकवाड व श्री. बाळासाहेब व्यंकटराव गायकवाड	स.न. ७८ पै	२४.०० व १८.०० मी रस्ता	1656.75	15010.00	मंजूर
१४	रावेत	श्रीम. स्मिता श्रीपती काटे	स.नं. ७७/४ पै	१८.०० मी. रस्ता	140.87	15010.00	ज्योत्स्ना खुडे यांचेकडील १२५ चौ.मी. क्षेत्र सामाईकात आहे. एकतर त्यांचे नाहरकत घ्यावे अथवा त्यांचे क्षेत्र वगळून मोजणी दाखवावी
१५	रावेत	सौ. मनिषा नितिन गांधी	स.नं. ९४ पै	आ.क्र ४/९० खेळाचे मैदान	459.00	15010.00	लेआऊट बाबत माहिती घेऊन सादर करा
१६	रावेत	श्री. अविनाश हनुमंत कुलकर्णी	स.नं. ९५ पै	२४.०० मी रस्ता	453.25	15010.00	मंजूर
१७	रावेत	मे. नम्रता कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री. मारुती सदाशीव बहीरवाडे व श्री. रविंद्र धोंडीबा नामदे	स.नं. १३९/२/२/६/१ पै	१८.०० मी रस्ता	150.00	15010.00	मंजूर
१८	वडमुखवाडी	श्रीमती कुजनकुटी दास	स.नं. २१८/२/१०	६०.०० मी रस्ता	410.37		मंजूर
१९	वडमुखवाडी	श्री. विश्वनाथ जगन्नाथ गोखले यांचे तर्फे कुलमुत्यारधारक व स्वतः श्री. मकंद जगन्नाथ गोखले	स.नं. ७९ पै	३०.०० मी रस्ता व आ.क्र. २/४२ वाहतुक बेट	1986.00	3840.00	मंजूर

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. १/११/२०१८ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती निर्णय
२०	वाकड	मे. धवनी असोसिएटस तर्फे भागीदार श्री. दामजीभाई वस्ताभाई मकवाना व इतर	स.नं. १८८/३, १८८/६ पै	२४.०० मी रूंद रस्ता	930.00	15350.00	मंजूर
२१	वाकड	मे. पटेल असोसिएटस तर्फे भागीदार श्री. जयंत वल्लभदास कनेरिया	स.नं. १८८/४, १८८/७ पै.	२४.०० मी रूंद रस्ता	709.27	15350.00	FSI ची नस्ती सादर करून मंजूर
२२	वाकड	मे. शुभम प्रॉपर्टीज तर्फे सोहनलाल शंकरलाल विश्वाई	स.नं. २५९/६पै, सिसनं. १९५३पै, २७३६पै, १९४३ पै	४५.०० मी व २४.०० मी रूंद रस्ता	5507.34	18670.00	मंजूर
२३	पिंपळे निलख	श्री. राहुल तानाजी कलाटे	स.नं. २०/१/१ पै, सिसन ७७४ पै, स.नं. २०/५/१/१ पै, सिसन ९५१, ९५२, ९५३ पै, स.न. २०/५/१/२ पै, सिसन ९५८, ९५५, ९५६, ७७३ पै, स.नं २०/९ब पै सि.स.न. ७७०, ७७१ पै	आ.क्र. ३८५ खेळाचे मैदान	1685.84	22420.00	विलास नांदगुडे यांची हरकत न.भू.मा.अ यांनी फेटाळल्याने मंजूर
२४	पिंपळे निलख	श्री. विनायक महादेव निम्हण	स.नं. १५/३+४+५ सिसनं ७६२ पै	१२.०० मी रूंद रस्ता	2635.00	22420.00	कायदा विभागाचे एकवेळेस तपासणी करून स्पष्ट अभिप्राय घेऊन सादर करा
२५	वाकड	मे. वाकडकर असोसिएटस तर्फे भागीदार विशाल वाकडकर	स.नं. १२५/१/१/१८ पै	२४.०० मी रूंद रस्ता	120.00	14660.00	मंजूर
२६	वाकड	श्री. यशवंत सोपान वाकडकर	स.नं. १३०/२/४ पै	१२.०० मी सव्हीस रस्ता	478.86	14660.00	मंजूर
२७	मोशी	मे. निवास प्रॉपर्टीज तर्फे श्री. अरूण गुप्ता व इतर	गट नं. ६९० (जुना गट नं. ६९३)	२४.०० मी रस्ता	-	पॉलीसी	सध्या प्रलंबित ठेवावे

अ.क्र.	गावाचे नाव	अर्जदार/मिळकतधारकाचे नाव	स.न./ग.न.	प्रयोजन	जागेचे क्षेत्र चौ.मी.	रेडी रेकनर दर	दि. १/११/२०१८ रोजीच्या मा. टिडीआर समिती निर्णय
२८	पिंपळे सौदागर	श्री. आनंदा चिमाजी झिंजुर्दे, नामदेव चिमाजी झिंजुर्दे, बाळकृष्ण चिमाजी झिंजुर्दे, ओंकार चिमाजी झिंजुर्दे, सोमा चिमाजी झिंजुर्दे	स.नं. १३३/१२ पै., सि.स.नं. ११३७, १२७३ पै	३७१ ब उद्यान	1688.49	28720.00	3 october च्या हमीपत्र व सुधारित 7/12 च्या आधारे दोन मयत खातेदारांचे वारस अर्जदारांमध्ये घेऊन मान्य
२९	मोशी	श्री. मोतीराम सिताराम उमरकर यांचे तर्फे कु.मु.धारक श्री. मोहन नावानी व इतर १	गट नं. ४४३/१(जुना ४४४)	आ.क्र. १/२०८ Recreational Complex आ.क्र. १/२०९ SACC	1200.00	7210.00	मंजूर
३०	बो-हाडेवाडी	श्री. भिमराव सोपान बो-हाडे यांचे तर्फे कु.मु.धा. व स्वता: करीता श्री. भिमराव सोपान बो-हाडे	गट नं. ७०६ पै	१२.०० मी रस्ता	272.00	8450.00	मंजूर
३१	मोशी	श्री. दत्तात्रय भगवान गव्हाणे, श्री. संदीप सुदाम शिंदे, श्री. धनंजय सयाजी लांडगे, श्री. सचिन नामदेव लांडगे व श्री.सुधीर प्रताप काळजे	गट नं. ४४४/१/१/१ पै (जुना गट नं. ४४५ पै)	४५.०० मी रस्ता व आ.क्र.१।२०४,स्टेडीय म	2200.00	7210.00	अ प्रमाणे मंजूर
३२	मोशी	सौ. कमल मुनोत व इतर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक मे ओमसाई इन्वेस्टमेंट तर्फे श्री. तुलसीदास मनसुखानी, श्री. मनोहर मुलचंदानी, सौ आरती मुलचंदानी व सौ रश्मी रामचंदानी	गट नं. ४४४/१/१/१ पै (जुना ४४५ पै)	९०.०० मी व ४५.०० रस्ता व आ.क्र.१।२०४, स्टेडीयम	7675.62	7210.00	सुजाता अबड व राजेंद्रकुमार भंडारी यांचे हिश्याचे क्षेत्र वगळून उर्वरित क्षेत्राचा TDR देणेस मंजूर

सहशहर अभियंता

शहर अभियंता

काश्दासल्लागार

उपसंचालक नगररचना

मा.आयुक्त