

जाहीर नोटीस (१)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बंध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खलीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कोणत्याही वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. २६०/अ पै. मधील मे. शुभम प्रॉपर्टीज तर्फे श्री. सोहनलाल शंकरलाल विश्णोई यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ४५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र १५८४.६२ चौ.मी व विकास योजने व्यतिरिक्त घोषित ३५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र १४७३.२५ चौ.मी. असे एकुण बाधित ३०५७.८७ चौ.मी. क्षेत्रास त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

चतुःसिमा :-

पुर्वेस- लागु स.नं. २६० पैकीची मिळकत

पश्चिमेस- लागु स.नं. २६० पैकीची मिळकत

दक्षिणेस- मुळा नदी

उत्तरेस- लागु स.नं. २६० पैकीची मिळकत

परिशिष्ट २)-मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. २६०/अ पै. मधील श्री. सोहनलाल शंकरलाल विश्णोई , श्री. अशोक मिश्रीलाल बुब यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ४५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ४१३.५१ चौ.मी व विकास योजने व्यतिरिक्त घोषित ३५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ४०१.३७ चौ.मी. असे एकुण बाधित ८१४.८८ चौ.मी. क्षेत्रास त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

चतुःसिमा- :

पुर्वेस - लागु सि.स.नं. २७३७ व पुणे - मुंबई रस्ता

पश्चिमेस - लागु स.नं. २६० पैकीची मिळकत

दक्षिणेस - लागु स.नं. २६० पैकीची मिळकत

उत्तरेस - लागु स.नं. २६० पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ३) -मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. २५९/६ पै. मधील मे. शुभम प्रॉपर्टीज तर्फे श्री. सोहनलाल शंकरलाल विश्णोई यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील २४ मी. ५०२.०० चौ.मी. व ४५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ५००५.३४ चौ.मी. असे एकुण ५५०७.३४ चौ.मी. क्षेत्रांच्या चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा- :

पुर्वेस- लागु स.नं. २५९ पैकीची मिळकत व मौजे पिंपळे निलखची शिव

पश्चिमेस- लागु स.नं. २५९ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस- लागु स.नं. २५९ पैकीची मिळकत व पुणे-मुंबई रस्ता

उत्तरेस- लागु सि.स.नं. १९४३ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ४) -मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे सौदागर येथील स.नं. १०८/१५ व सि.स.नं. ११६९ पै. मधील श्री. माणिक शहाजी बुचडे, श्री. सतीश भास्कर भोईर व श्री. अनुपकुमार गंगाधर सातपुते यांचे मिळकतीमधील महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम २०५ अंतर्गत घोषित १८ मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र २९८.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा- :

पुर्वेस- सि. स.नं. ११६८ ची मिळकत

पश्चिमेस- लागु सि.स.नं. ११७१ ची मिळकत

उत्तरेस- सि.स.नं. ११६९ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस- मिलीटरी हद्द

परिशिष्ट-५) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षेत समाविष्ट झालेल्या मंजूर विकास योजनेतील मौजे रहाटणी येथील स.नं. ५९।१आ।२।१ पैकी (सि.स.नं. २८०६ पैकी) . श्री. साहेबराव बाबुराव शिनगारे , श्री. शिवाजी बाबुराव शिनगारे, श्री. दत्तात्रय बाबुराव शिनगारे, श्री. संजय बाबुराव शिनगारे, सौ. शोभा मुकुंद कांबळे, श्रीम. आशा श्रीराम शिनगारे, श्री. संदेश श्रीराम शिनगारे, श्री. संदीप श्रीराम शिनगारे यांचे कुलमुखत्यारपत्रधारक म्हणून व स्वतः श्री. शहाजी बाबुराव शिनगारे यांचे

मिळकतीमधील १२.०० मी. रुंद रस्ता या प्रस्तावाने बाधित होणारे एकूण क्षेत्र ९७९.०६ चौ. मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

चतुःसिमा:-

मौजे रहाटणी येथील स.नं. ५९।१आ२।१ पैकी, (सि.स.नं. २८०६ पैकी)

रस्त्याची चतुःसिमा: (बाधित क्षेत्र ९७९.०६ चौ.मी.)

उत्तरेस:- स.नं. ५९ पैकी सि.स.नं. २८०६ पैकीची मिळकत

पूर्वेस:- स.नं. ५९ पैकी सि.स.नं. २८०६ पैकी, रस्त्याने बाधित क्षेत्र

दक्षिणेस:- स.नं. ५९ पैकी, सि.स.नं. २८०६ पैकीची मिळकत.

पश्चिमेस:- स.नं. ५९ पैकी, सि.स.नं. २८०६ पैकी, रस्त्याने बाधित क्षेत्र

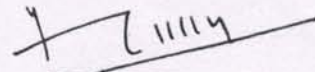
परिशिष्ट ६) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे गुरव येथील स.नं. ६३/३/३० (सि.स.नं. १२४२) व ६३/३/४/४ (सि.स.नं. १४७९) मधील सौ. सुनिता सदाशिव हजारे, श्री. लक्ष्मण नामदेव नगरे करीता कु.मु.धारक सौ.वैजयंती दयानंद शिंदे व श्रीसखाराम गणपती रेडेकर. यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

मौजे पिंपळे गुरव स.नं. ६३/३/३० (सि.स.नं. १२४२) क्षेत्र १००.०० चौ.मी. व ६३/३/४/४ (सि.स.नं. १४७९) क्षेत्र १००.०० चौ.मी. असे एकूण मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी.

चतुःसिमा-

स.नं. ६३/३/३० (सि.स.नं. १२४२)		स.नं. ६३/३/४/४ (सि.स.नं. १४७९)
उत्तरेस :- सि.स.नं. १२४३	उत्तरेस :-	सि.स.नं. १४७८
पूर्वेस :- लागू रस्ता	पूर्वेस :-	लागू रस्ता
दक्षिणेस :- सि.स.नं. १४८०	दक्षिणेस :-	सि.स.नं. १४८१
पश्चिमेस :- लागू रस्ता	पश्चिमेस :-	सि.स.नं. १३१५

जाहीर क्रमांक १७७
दिनांक ६/११/१८


उपसंचालक,

नगररचना व विकास विभाग,
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.