

जाहिर नोटीस(१)

सर्व संबंधितांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेली पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधिताकडून खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवासा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरील जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजेमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका तर्फे सदर जमीनीचा मोबदला खाजगी वाटाघाटीने मोबदल्याच्या स्वरूपात वरील जमीन मालकास अदा केला जाईल, व जमीन महापालिका ताब्यात घेतील. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट - १)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. ४०/१ पैकी., मे. वाघेरे असोसिएट्स तर्फे भागीदार श्री.संदीप बाळकृष्ण वाघेरे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. व १८.०० मी. रुंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र ३००.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

चतुःसिमा:-

उत्तरेस - लागु स.नं. ४१ पैकीची मिळकत.

दक्षिणेस - लागु स.नं. ४० पैकीची मिळकत.

पूर्वेस - लागु स.नं. ४० पैकीची मिळकत.

पश्चिमेस - लागु ओढा

परिशिष्ट - २)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. २३०/१/१ पै., श्री. संदिप बाळकृष्ण वाघेरे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास

योजनेतील तथापि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षमध्ये समाविष्ट करणेत आलेल्या क्षेत्रातील २४.०० मी. रूंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र १५७.४० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

चतुःसिमा:-

उत्तरेस - लागु स.नं. २२९ पैकी,(सि.स.नं. १०३५) पैकीची मिळकत.

दक्षिणेस - लागु स.नं. २३० पैकीची मिळकत.

पूर्वेस - लागु रस्ता.

पश्चिमेस - लागु स.नं. २३० पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट - ३)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. ४०/१ पैकी., श्री. प्रविण आबुराव कुदळे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रूंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र ३००.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

चतुःसिमा:-

उत्तरेस - लागु स.नं. ४१ पैकीची मिळकत.

दक्षिणेस - लागु स.नं. ४० पैकीची मिळकत.

पूर्वेस - लागु स.नं. ४० पैकीची मिळकत.

पश्चिमेस - लागु स.नं. ४० पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट - ४)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. ७५/२अ/४ पैकी., श्री. शांताराम भिमाजी विनोदे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रूंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र २०२.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

चतुःसिमा:-

उत्तरेस - लागु स.नं. ७५ पैकी अर्जदाराची मिळकत.

दक्षिणेस - लागु रस्ता

पूर्वेस - लागु स.नं. ७५ पैकीची मिळकत.

पश्चिमेस - लागु स.नं. ७५ पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट - ५)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे सांगवी येथील स.नं. ९अ पै., श्री. राजेंद्र मारुतराव तनपुरे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी. क्षेत्र जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -
चतुःसिमा:- १८.००मी रस्ता बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी.

उत्तरेस - स.नं. ९ पै

पूर्वेस - स.नं. ९ पै

दक्षिणेस - स.नं. ९ पै

पश्चिमेस - स.नं. १०

जाहीर नोटीस (२)

सर्व संबधीतांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून विकास हक्काच्या (डी.आर.) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबधितांने प्रस्तूतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे - ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात दयावी सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमीन ताब्यात घेईल व सदर जमीनीचा मोबदला डी.आर. च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे बोपखेल येथील स.नं १५६/४ब/१ पै. मधील श्री. प्रविण कांताराम देवकर, श्री. प्रमोद कांताराम देवकर, श्रीम. प्रमिला सतिश माझिरे यांचेतर्फे कुमुधा श्री. राजेश तुलसीदास चौधरी व श्री. अब्दुल सलिम अन्सारी, श्री. अब्दुल बारीक अन्सारी तर्फे कुमुधा मे. परीमल ग्रुप डेव्हलपर्स तर्फे प्रो. प्रा. श्री. राजेश तुलसीदास चौधरी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.० मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र ७२.० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा : -

मौजे बोपखेल स.नं. १५६/४ब/१ पै मधील १८ मी रस्त्याची चतुःसिमा : (बाधित क्षेत्र ७२.० चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. १५६ पैकीची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. १५६ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं. १५६ पैकीची अर्जदाराची उर्वरीत मिळकत

पश्चिमेस :- स.नं. १५६ पैकीची मिळकत

जाहिरात क्रमांक ९८
दिनांक १०/१/१९

उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.