

जाहिर नोटीस(१)

सर्व संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालिल परिशिष्टात नमूद केलेली पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितांकडून खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम, असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिलेला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरिल जमिनमालका शिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण. दान, बक्षिस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधिताने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, नगररचना व विकास विभाग, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- १८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मूळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही, कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास संबंधिताने तो जाणूनबुजून सोडला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका तर्फे सदरजमीनीचा मोबदला खाजगी वाटाघाटीने मोबदल्याच्या स्वरूपात वरील जमीनमालकास अदा केला जाईल. व जमीन महापालिका ताब्यात घेतील त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट:-१

मिळकतीचे वर्णन:- तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे भोसरी(कासारवाडी) येथिल स.नं. ५०५/१ पै, स.नं. ५०५/२ पै, सि.स.नं. १९८४ पै व सि.स.नं. १९८८ पैकी मधील श्री मुरलीधर बाबुराव लांडगे व इतर १७ तर्फे कुलमुखत्यार धारक श्री. संदीप रसिकलाल शाह यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रुंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र ९६६.९७ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसीमा खालील प्रमाणे

चतुःसीमा:-

पुर्वेस:- रेल्वे हद्द

पश्चिमेस:- सि.स.नं. १९८४ व १९८८ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- सि.स.नं.१९८३ची मिळकत

उत्तरेस:- सि.स.नं. १८८९ची मिळकत.

परिशिष्ट -२

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मोशी येथील गट नं ५६१पै (जुना गट नं ५६३पै)मधील, श्री संदीप रसिकलाल शाह यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी रूंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र १६०.०० चौ मी क्षेत्र जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे

चतुःसिमा - ६०.०० मी रस्ताबाधीत क्षेत्र १६०.०० चौ मी

उत्तरेस - गट नं ५६३ व गट नं ५६२ ची मिळकत

पूर्वेस - गट नं ५६१पै मिळकत

दक्षिणेस - गट नं ५६० ची मिळकत

पश्चिम - गट नं ५६१पै मिळकत

परिशिष्ट -३

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मोशी येथील गट नं ५६२पै (जुना गट नं ५६४पै)मधील, श्री तुकाराम ज्ञानदेव आटवे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी रूंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र ४२.०० चौ मी क्षेत्र जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे

चतुःसिमा - ६०.०० मी रस्ताबाधीत क्षेत्र ४२.०० चौ मी

उत्तरेस - गट नं ५६४ ची मिळकत

पूर्वेस - गट नं ५६२पै मिळकत

दक्षिणेस - गट नं ५६१ ची मिळकत

पश्चिम - रस्ता गट नं ५६३

जाहीर नोटीस (२)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बंध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे रावेत येथील स. नं ७६/४/३ पै, मधील श्री. गिरीश महादेवराव भोपाळे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८ मी रस्ता या प्रस्तावाने बाधित होणारे असे एकूण क्षेत्र १८५.०० चौ.मी. मधील जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा : -

मौजे रावेत येथील स. नं ७६/४/३ पै, १८ मी रस्ता बाधित क्षेत्राच्या चतुःसिमा (एकूण बाधित क्षेत्र १८५.०० चौ.मी.)

उत्तरेस :- स. नं. ७६ पै मिळकत

पुर्वेस :- स. नं. ७६ पै मिळकत

दक्षिणेस :- स. नं. ९५ ची मिळकत

पश्चिमेस:- स. नं. ७६ पै मिळकत

परिशिष्ट २) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पुनावळे येथील स.नं.८ पैकी , येथील श्री. मे. बी.ए. कन्सल्टिंग तर्फे भागीदार श्री. सागर रिखबलाल भंडारी व श्री. राज दिपक शहा यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ४/६७ दवाखाना व प्रसुतिगृह या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र ६४४.४० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

- पुर्व - स.नं. ८ पैकी ची मिळकत
पश्चिम - स.नं. १०ची मिळकत.
उत्तर - स.नं. ८ पैकी ची मिळकत
दक्षिण - स.नं. ८ पैकी उर्वरीत मिळकत.

परिशिष्ट:-३) मिळकतीचे वर्णन:- तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपरी वाघेरे येथील सि.स.नं. १००२/९ पै, १००२/१०, पै १००२/११ पै, १००२/१२ पै व १००२/१३ पै या मिळकतीमधील ~~प्रवर्त~~ श्री. मोहन खुशीराम नावानी , श्री. राजेश खुशीराम नावानी, श्री. कुमार खुशीराम नावानी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जून्या क्षेत्राच्या सुधारित मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता रूंदी, १८.०० मी व १२.०० मी रस्त्याची गोलाई या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र अनुक्रमे ११.३९ चौ.मी., ४५.१३ चौ.मी, १२.०० चौ.मी., ९.९२ चौ.मी व ०.१४ चौ.मी असे एकूण ७८.५८ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा:-

मौजे पिंपरी वाघेरे येथील सि.स.नं. १००२/९ पै, १००२/१०, पै १००२/११ पै, १००२/१२ पै व १००२/१३ पै १८.०० मी रस्ता रूंदी, १८.०० मी. व १२.०० मी रस्त्याची गोलाई (बाधित क्षेत्र ७८.५८ चौ.मी)

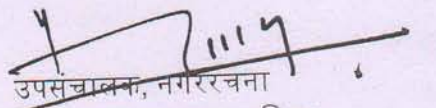
उत्तरेस:- लागू मोकळी जागा

पूर्वेस:- लागू सि.स.नं. १००२/९ पै, १००२/१० पै, १००२/१२ पै व १००२/१३ पैकीची उर्वरित मिळकत

दक्षिणेस :- लागू सि.स.नं. १००१ ची मिळकत

पश्चिमेस:- लागू रस्ता

जाहीरत क्रमांक १०१९
दि. १०/१२/१७


उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.