

जाहीर नोटीस

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बंध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट -१) मिळकतीचे वर्णन तुकडी पुणे - , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे ताथवडे येथील स.नं.२५/२अ/१ पैकी मधील श्रीम. हेमलता त्रिविक्रम खांबेते यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील ४५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ५८६.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा

पुर्वेस:- स.नं. २५ पैकीची मिळकत.

पश्चिमेस :- स.नं. २५ पैकीची मिळकत.

उत्तरेस :- लागू रस्ता

दक्षिणेस :- स.नं. २५/२अ/१ पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट -२) मिळकतीचे वर्णन तुकडी पुणे - , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मामुर्डी येथील स.नं.१५।२/१ पै. मधील मे. तिरुपती डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. श्रीराम नारायण कळसकर, श्री. उत्तम जनार्दन ढेरे व श्री. ज्ञानदेव बबन हांडे यांच्या मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र २९९.०२ चौ. मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा

मौजे मामुर्डी येथील स.नं.१५/२/१ पै. मधील

१८.०० मी. रस्त्याची चतुःसिमा : (बाधित क्षेत्र २९९.०२ चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. १६ ची मिळकत

पुर्वेस:- स.नं. १७ ची मिळकत.

दक्षिणेस :- स.नं. १५ पैकीची उर्वरित मिळकत

पश्चिमेस :- स.नं. १५ पैकीची उर्वरित मिळकत.

परिशिष्ट - ३) मिळकतीचे वर्णन तुकडी पुणे - , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे सौदागर येथील स.नं. १४६/४ पैकी, सि.स.नं. १५४५ पैकी मधील श्री. लक्ष्मण काशिबा काटे व इतर तर्फे कु.मु. धा. प्रो.प्रा.मे. मंगलमुर्ती डेव्हलपर्स तर्फे श्री. नरेश ठाकुरदास वाधवानी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ३७१ पिंपळे सौदागर एच.सी.एम.टी.आर. स्टेशन या आरक्षणाने बाधित क्षेत्र १४९.५० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा

पुर्व:- स.नं. १४६ पै, सि.स.नं. १५४५ ची मिळकत.

पश्चिम :- सि.स.नं. १५४६ ची मिळकत.

उत्तर :- सि.स.नं. १५४७ ची मिळकत.

दक्षिण :- स.नं. १४६ पै, सि.स.नं. १५४५ ची मिळकत.

परिशिष्ट -४) मिळकतीचे वर्णन तुकडी पुणे - , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे च-होली येथील स.नं.४३२।२ पै.(जुना ४८८ पै) मधील श्री. प्रविण पोपटराव काळजे, श्री. नंदकुमार पोपटराव काळजे व श्री चंद्रकांत पोपटराव काळजे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र १२०६.३७ चौ. मी. व बांधकामास अयोग्य क्षेत्र १२१.५० चौ.मी असे एकूण १३२७.८७ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

मौजे च-होली येथील स.नं.४३२।२ पै.(जुना ४८८ पै) मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र १२०६.३७ चौ.मी व अनबिल्टेबल क्षेत्र १२१.५० चौ.मी असे एकूण १३२७.८७ चौ.मी.

चतुःसिमा

उत्तरेस :- जुना स.नं. ४९३ पैकी

पूर्वेस :- स.नं. ४३२ पैकी (जुना स.नं. ४८८ पै.)

दक्षिणेस :- स.नं. ४३२ पैकी (जुना स.नं. ४८८ पै.) उर्वरित मिळकत.

पश्चिमेस :- स.नं. ४३२ पैकी (जुना स.नं. ४८८ पै.)

जाहीरात क्रमांक ११०
दि. १८/१९

उपसंचालक,
नगररचना व विकास विभाग,
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.