

जाहीर नोटीस

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बंध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चिखली येथील गट नं. ६८४ पै. मधील श्री. सुभाष किसन धायरकर, श्री. बळवंत सोपान धायरकर, श्री. प्रकाश बळवंत धायरकर, श्री. प्रदिप बळवंत धायरकर व श्री. अशोक राघू धायरकर यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रुंद रस्ता या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र १२२.५० चौ.मी , जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे चिखली , गट नं. ६८४ पै., ३०.०० मी. रुंद रस्ता :- (बाधित क्षेत्र १२२.५० चौ.मी)

चतुःसिमा

उत्तरेस :- लागू गट नं. ६८६ ची मिळकत.

पुर्वेस :- लागू रस्ता.

दक्षिणेस :- लागू गट नं. ६८४ पै. ची मिळकत.

पश्चिमेस :- लागू गट नं. ६८४ पै. ची मिळकत .

परिशिष्ट २)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मोशी येथील गट नं. ४४४/१/१/१ पै (जुना गट नं. ४४५ पै.) मधील श्री दत्तात्रय भगवान गव्हाणे, श्री संदीप सुदाम शिंदे, श्री धनंजय सयाजी लांडगे, श्री सचिन नामदेव लांडगे व श्री सुधीर प्रताप काळजे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ४५.०० मी रस्ता

बाधीत २९६.०० चौ मी व आ क्र १/२०४ स्टेडीयम बाधीत १९०४.०० चौ मी असे एकुण क्षेत्र २२००.०० चौ.मी.
मधील जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे मोशी येथील गट नं. ४४४/१/१/१ पै (जुना गट नं. ४४५ पै.) (मोबदला देणेयोग्य क्षेत्र २२००.०० चौ मी)

रस्त्याची चतुःसिमा :

उत्तरेस :- गट नं. ४४४ पै. मिळकत

पुर्वेस :- गट नं. ४४४ पै. मिळकत

दक्षिणेस :- गट नं. ४४४ पै. मिळकत

पश्चिमेस :- गट नं. ४४४ पै. मिळकत

परिशिष्ट ३)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चिंचवड येथील स न २५३/१/२पै, सि स नं ४५००पै मधील श्री श्रीकांत पंढरीनाथ गावडे, श्री मुकुंद पंढरीनाथ गावडे, श्री उत्तम पंढरीनाथ गावडे, श्रीम सुभद्राबाई एकनाथ गावडे, श्री निळकंठ एकनाथ गावडे, श्री जयवंत एकनाथ गावडे, श्री गोरखनाथ भिकाजी गावडे, श्री दिपक गोरखनाथ गावडे, श्री नितीन गोरखनाथ गावडे व श्री केशव गोरखनाथ गावडे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत होणारे १२०.३७ चौ मी व ४०.०० चौ मी बांधकाम अयोग्य क्षेत्र असे एकुण १६०.३७ चौ.मी. क्षेत्रांची मधील जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे चिंचवड येथील स न २५३/१/२पै, सि स नं ४५००पै

चतुःसिमा: [एकुण बाधित क्षेत्र १६०.६७ चौ.मी] (१२०.३७ चौमी १२.०० मी. रस्ता बाधीत व ४०.०० चौ मी बांधकाम अयोग्य)

उत्तरेस :- रेल्वे

पुर्वेस :- सि स नं. ४५०१ ची मिळकत

दक्षिणेस :- सि स नं. ४५०० पै. मिळकत

पश्चिमेस :- सि स नं. ४४९९ ची मिळकत

परिशिष्ट ४) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे च-होली येथील स.नं. ४४३/१/२ पैकी (जुना स.नं. ४९९) पैकी, मधील १. श्री.गंगाराम दगडू काळजे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र ११८८.५० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

मौजे च-होली स.नं. ४४३/१/२ पैकी (जुना स.नं. ४९९) पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ११८८.५० चौ.मी.

चतुःसिमा-

उत्तरेस :- स.नं.४४३पैकी (जुना स.नं. ४९९) पैकी

पुर्वेस :- स.नं. ५१० पैकी

दक्षिणेस :- स.नं. ४४३ पैकी (जुना स.नं. ४९९) पैकी

पश्चिमेस :- स.नं. ४९८ पै

परिशिष्ट ५)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे दिघी येथील स.नं २० हिस्सा नं १/१/२ मधील श्री. विश्वास वसंतराव नागटिळक यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १२ मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र ३४.० चौ.मी व आ. क्र. २/१३८ कम्युनिटी सेंटर अँड लायब्ररीने बाधित २४१.५० चौ.मी. असे एकुण २७५.५० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा : -

मौजे दिघी स.नं. २०/१/१/२ मधील १२ मी रस्त्याची व आ. क्र. २/१३८ कम्युनिटी सेंटर अँड लायब्ररीची चतुःसिमा : (बाधित क्षेत्र २७५.५० चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. २० पैकीची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. २० पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं. २० मधील रस्ता

पश्चिमेस :- स.नं. २० पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ६)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे बोपखेल येथील स.नं १४८, हिस्सा नं २/१, मधील जय गोविंदा डेव्हलपर्स तर्फे प्रोप्रा. श्री. गणेश ज्ञानेश्वर कलापुरे, श्री. पांडुरंग गुलाब फुगे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १२.० मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र २८१९.० चौ.मी, १८.० मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र ३३७.५० चौ.मी असे अंदाजे एकुण बाधित क्षेत्र ३१५६.५ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा : -

स.नं. १४८ मधिल १२.० मी रस्त्याची चतुःसिमा : बाधित क्षेत्र १५५३.५ चौ.मी

उत्तरेस :- स.नं. १४२ ची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं. १४७ ची मिळकत

पश्चिमेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

स.नं. १४८ मधिल १२.० मी रस्त्याची चतुःसिमा : बाधित क्षेत्र २७०.० चौ.मी.

उत्तरेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

स.नं. १४८ मधिल १२.० मी रस्त्याची चतुःसिमा : बाधित क्षेत्र ४७७.५ चौ.मी.

उत्तरेस :- स.नं. १४२ ची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत
दक्षिणेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत
पश्चिमेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

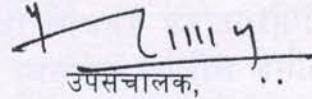
स.नं. १४८ मधिल १२.० मी रस्त्याची चतुःसिमा : बाधित क्षेत्र ५१८.० चौ.मी.

उत्तरेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत
पुर्वेस :- स.नं. १४७ ची मिळकत
दक्षिणेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत
पश्चिमेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

स.नं. १४८ मधिल १८.० मी रस्त्याची चतुःसिमा : (बाधित क्षेत्र ३३७.५० चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. १४८ ची मिळकत
पुर्वेस :- स.नं. १४७ ची मिळकत
दक्षिणेस :- स.नं. १४८ ची मिळकत
पश्चिमेस :- स.नं. १४८ ची मिळकत

जाहीर नोटीस क्र. १२९९
दि. २५/३/१८



उपसंचालक,

नगररचना व विकास विभाग,
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.