

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी - ४११ ०१८.
 नगरसचिव कार्यालय,
 क्रमांक - नस/८/कावि/१०४३/२०१३
 दिनांक - ०४/१०/२०१३

प्रति,

मा.....,

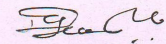
सदस्य, स्थायी समिती,
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी - ४११ ०१८.

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.स्थायी समितीची सभा
 दिनांक ०८/१०/२०१३ रोजी आयोजित केले बाबत....

महोदय/महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.स्थायी समितीची साप्ताहिक सभा मंगळवार, दिनांक ०८/१०/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वा. महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील महापौर मधुकरराव रामचंद्र पवळे सभागृहात आयोजित करणेत आली आहे. सोबत सभेची कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण उपस्थित रहावे, ही विनंती.

आपला विश्वासू,



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी - ४११ ०१८.

- प्रत- १) सर्व संबंधित शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी
 २) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-४११ ०१८.

मा.स्थायी समिती

कार्यपत्रिका क्रमांक - ८१

दिनांक - ०८/१०/२०१३

वेळ - सकाळी ११.०० वाजता

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.स्थायी समितीची साप्ताहिक सभा मंगळवार, दिनांक ०८/१०/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वा. महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील महापौर मधुकरराव रामचंद्र पवळे सभागृहात आयोजित करणेत आली आहे. सभेत खालील कामकाज होईल.

दिनांक ०१/१०/२०१३ रोजी झालेल्या सभेचा (कार्यपत्रिका क्रमांक - ८०)

सभावृत्तांत कायम करणे.

विषय क्र.१) मनपाच्या विद्युत विभागांतर्गत शुद्ध अशुद्ध जलउपसा केंद्र से.२३ विभागाकडील भांडवली कामे लेखाशिर्षकांतर्गत नविन कामाच्या पूर्णत्वासाठी अंतर्गत प्रस्तावात नमुद केल्याप्रमाणे तरतूद वर्गीकरण करणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे. (वाढ/घट र.रू.२४,००,०००/-)

(दिनांक ८/१०/२०१३ चे सभेत घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्र.२) मा.क्रिडा समिती सभा दिनांक १९/९/२०१३ ठराव क्र.३० नुसार, निविदा नोटीस

क्र.१/२००७-०८ अन्वये जलतरण तलाव पाणीशुध्दीकरण, परिसर स्वच्छता, देखभाल व यांत्रिक दुरुस्ती कामाची ५ वर्षांची मुदत दि.१६/०७/२०१३ रोजी संपुष्टात आल्याने नव्याने निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून कामाचे आदेश देईपर्यंत तीन महिन्यांचा कालावधी लागणार असल्याने ४थ्या वर्षाच्या दराने ५ व्या वर्षाचे पुढील ३ महिने कालावधीसाठी मुदतवाढ देणेस मा.आयुक्त यांचेकडील आदेश क्र.क्रीडा/७/कावि/६८६/२०१३, दि.१२/०८/२०१३ अन्वये मे.सुमित स्पोर्ट्स अन्ड फिटनेस इक्विपमेंट्स, चिंचवड, पुणे १९ व मे.वरदायिनी एंटरप्राईजेस चिंचवड, पुणे १९ यांना प्रस्तावात नमुद केलेल्या दराने माहे नोव्हेंबर २०१३ पर्यंत कालावधीकरीता या पुर्वी केलेल्या करारनाम्यातील अटी व शर्तीनुसार त्यांचे नावापुढे नमुद केलेल्या ११ जलतरण तलावांचा आजुबाजुचा परिसर, डेक एरिया, कार्यालय पाय-या स्वच्छता, स्वच्छतागृहे, स्नानगृह इ. रोजचरोज साफ सफाई व जलतरण तलाव पाणी शुध्दीकरण, परिसर स्वच्छता, देखभाल व या यांत्रिक दुरुस्ती कामाचे आदेश दिल्याने त्याकामी येणा-या खर्चास मान्यता व सदर कामाची ई-निविदा नोटीस क्र.१/२०१३-१४ ची कार्यवाही करणेस प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

(दिनांक ८/१०/२०१३ चे सभेत घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्र.३) सन २०१३-१४ चे मुळ अंदाजपत्रकात पाणीपुरवठा योजना निधी, पाणीपुरवठा किरकोळ दुरुस्ती व स्थापत्यविषयक कामे व पाणीपुरवठा टप्पा क्र.१ व २ जे.एन.एन.यु.आर.एम.च्या कामासाठी प्रस्तावात नमुद प्रमाणे तरतुदी वर्ग करून घेण्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे. (वाढ/घट २२६.२०)

(दिनांक ८/१०/२०१३ चे सभेत घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्र.४) भोसरी विभागातील नवीन गावात पाणीपुरवठा सुरळीत करणेसाठी सदर जलवाहिनी कार्यान्वित करणे आवश्यक आहे. त्यासाठी सध्या मनपाकडील मे.एस.बी.खकाळ यांचे

स्वीकृत निविदा दराने काम केलेस कामाचा खर्च व वेळेची बचत होणार आहे. मे.एस.बी.खकाळ यांचे निविदेमधील दर सन २००८-२००९ चे दर सुचीनुसार असून निविदा दर ११.२५ टक्के कमी असा आहे. वरील वरील विषयांकित कामास महानगरपालिका सभा ठराव क्र.३४३ दि.१९/०८/२०१३ अन्वये प्रशासकीय मान्यता मिळालेली आहे. पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाने या कामासाठी येणा-या या खर्चाची र.रू. ९२,४७,७००/- पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेकडे जमा केली आहे. प्रत्यक्ष खर्चात काही वाढ अथवा घट झाल्यास त्यानुसार पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने खर्चाचे समायोजन करावयाचे आहे. काम तातडीने पुर्ण करणे आवश्यक असलेने मे.एस.बी.खकाळ यांचे पुर्वी स्विकृत केलेल्या से.क्र.२३ पासून गवळीमाथा संप पर्यंत मुख्य गुरुत्वनलिका टाकणे व से.क्र.१० येथे ३ द.लि.लि. क्षमतेचे संप बांधणे कामाअंतर्गत वरील विषयांकित काम करणेस व त्यासाठी येणा-या रक्कम रुपये ९२,७४,७००/- चे वाढीव खर्चास व मे.एस.बी.खकाळ यांचेशी करारनामा करणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

(दिनांक ८/१०/२०१३ चे सभेत घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्र.५) ब प्रभाग पाणीपुरवठा विभागाकडील प्रस्तावात नमूद जे.एन.एन.यु.आर.एम. फेज-२ अंतर्गत प्रमाणे एम.आय.डी.सी./ दळवीनगर येथे २.५ द.ल.लि.क्षमतेची टाकी बांधणे पाणीपुरवठा वितरण व्यवस्थेसाठी टाकी बांधणे कामाचे लेखाशिर्षावर तरतूद वर्ग केल्यास सदरहू कामाचे वाढीव बील व अंतिम भाववाढ फरक बील अदा करता येईल. तथापि सदर रक्कम एका लेखाशिर्षावरून दुस-या लेखाशिर्षावर वर्ग करण्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

अ. नं.	कामाचे नाव व लेखाशिर्ष	पान क्र./ अ.क्र.	सन २०१३ - १४ ची अंदाजपत्रकीय तरतूद	वाढ	घट	सन २०१३-१४ ची सुधारित अंदाज
१	कासारवाडी आय. टी. आय. जवळ २ द.ल. लि. क्षमतेची उंच टाकी बांधणे (समान दावाने पाणी पुरवठ्यासाठी उंच टाकी बांधणे. (लाभार्थी १० ते १२ हजार) - जे.एन.एन.यु.आर.एम.	९२४/२४	२०,००,०००/-	-	१५,००,०००/-	५,००,०००/-
२	एम.आय.डी.सी./ दळवीनगर येथे २.५ द.ल.लि.क्षमतेची टाकी बांधणे पाणीपुरवठा वितरण व्यवस्थेसाठी टाकी बांधणे. (लाभार्थी १५ ते १८ हजार)- जे.एन.एन.यु.आर.एम.	९२१/६	०.००	१५,००,०००/-	-	१५,००,०००/-
	एकूण		२०,००,०००/-	१५,००,०००/-	१५,००,०००/-	२०,००,०००/-

विषय क्र.६) मध्यवर्ती भांडार विभागाचे विषयपत्रानुसार महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.सी.ए.टी./०९/०५/प्रक्र३९/इमारती-२ मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२ दि.१५.५.२००७ अन्वये निविदा संचाची किंमत ठरविणेत आलेली आहे. सदर निर्णयानुसार खालील प्रमाणे निविदा फॉर्म विक्री संचा दरामध्ये दरवाढ करणेत आलेली आहे. सदर दरवाढीस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

अ.क्र	तपशिल (कामाची एकूण रक्कम)	शासनाकडील दर	परिपत्रकानुसार यापुर्वीचे निविदा संच दर	प्रस्तावीत करावयाचे निविदा संच दर
१	र.रु. ५० हजाराचे आतील कामासाठी	--	१००/-	२००/-
२	र.रु. ५० हजार ते १ लाखापर्यंत	--	१५०/-	३००/-
३	र.रु. १ लाख ते २ लाखापर्यंत		२००/-	५००/-
४	र.रु. २ लाख ते ५ लाखापर्यंत		३००/-	७५०/-
५	र.रु. ५ लाख ते १० लाखापर्यंत		५००/-	१,०००/-
६	र.रु. १० लाख ते १५ लाखापर्यंत	५००/-	७५०/-	१,५००/-
	र.रु. १५ लाख ते ५० लाखापर्यंत	१०००/-		
७	र.रु. ५० लाख ते १ कोटीपर्यंत	५,०००/-	१,०००/-	२,०००/-
८	र.रु. १ कोटी ते २ कोटी		१,५००/-	३,०००/-
९	र.रु. २ कोटी ते ५ कोटी	१०,०००/-	--	१०,०००/-
१०	र.रु. ५ कोटी ते १० कोटी	१५,०००/-	--	१५,०००/-
११	र.रु. १० कोटी ते ५० कोटी	२५,०००/-	--	२५,०००/-
१२	र.रु. ५० कोटी पेक्षा जास्त	५०,०००/-	--	५०,०००/-

विषय क्र.७) नगरसचिव विभागामध्ये कार्यरत असणा-या कर्मचा-यांनी रजा मंजूरीकामी सादर केलेल्या विनंती अर्जानुसार प्रस्तावा सोबतचे प्रपत्र 'अ' मध्ये दर्शविलेप्रमाणे रजा मंजूरीस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.८) प्रस्तावासोबत जोडलेल्या प्रपत्र अ नुसार वाढ व घट करून सन २०१३-१४ चे अंदाजपत्रकातील तरतूदीचे विद्युत भुगयो लेखाशिर्षातर्गत तरतूद वर्गीकरणाचा प्रस्ताव तयार केला असून त्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.९) "अ" प्रभागातील अ प्रभाग क्र. १४ वाहतुकनगरीमध्ये पार्किंग प्लॉटमध्ये सुधारणा (pavement quality concrete) आराखड्यातील रस्त्यांच्या कामाचे पुर्वगणनपत्रक तयार करणे (Estimate), विविध निविदा पुर्व (Pretender Activity)व निविदा पश्चात (Post Tender Activity)बाबींसाठी सल्लागार म्हणून मे.सी.व्ही.कांड कन्सल्टंट यांची नेमणुक करणे व त्यासाठी महापालिकेच्या विविध प्रकल्पासाठी सल्लागार यांस देण्यात येत असलेल्या प्रचलीत दरानुसार निविदा पुर्व (Pretender Activity) कामांसाठी स्विकृत निविदा किंमतीच्या ०.८०% व निविदा पश्चात (Post Tender Activity)कामांसाठी स्विकृत निविदा किंमतीच्या १.४५% अधिक सेवाकर (Service Tax)अदा करणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.१०) नागरवस्ती विभागाकडील महिलांकरीता योजनेअंतर्गत लाभार्थींना शिलाई मशिनचे वाटप करणेसाठी शिलाई मशिन खरेदीकामी ई-निविदा क्र.४१/२०१२-१३ अन्वये लघूतम निविदाकार मे.नॉव्हेल सुईंग मशिन टेक्नॉलॉजीस पिंपरी-१८,यांना शिलाई मशिन खरेदीकामी प्रति नग र.रु.५२००/- प्रमाणे ३३७५ नगांचे एकूण र.रु.१,७५,५०,०००/- व मे.राजेश सुईंग मशिन वर्ल्ड कसबा पेठ पुणे-११, यांना शिलाई मशिन खरेदीकामी प्रति नग र.रु.५२००/- प्रमाणे ३३७५ नगांचे एकूण र.रु.१,७५,५०,०००/- असे एकत्रित एकूण ६७५०

नगाचे एकुण र.रू.३,५१,००,०००/- दर स्विकृत करून करारनामा करणेस व येणा-या खर्चास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

- विषय क्र.११) मनपाचे विद्युत विभागासाठी बलास्ट साहित्य खरेदीकामी ई-निविदा क्र.१०/३/२०१३-१४ अन्वये लघूतम निविदाकार मे.एन.एस जैन अँड कं.प्रा.लि,पुणे यांचे बलास्ट साहित्याचे दर एकुण र.रू.२२,५०,१५०/- स्विकृत करून, करारनामा करणेस व येणा-या खर्चास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.
- विषय क्र.१२) मनपाचे विविध विभागांसाठी व निविदाकारांकडील Digital Signature Key व Fresh Key Supply Reneval व fresh key supply खरेदी करणेसाठी ई-निविदा क्र.३९/२/२०१२-१३ अन्वये लघूतम निविदाकार मे.पर्व साँटवेअर प्रा.लि. मुंबई-२५, यांचे एकूण १ बाबीसाठी ई-निविदा प्रणालीचे अधिकारी व निविदाकाराकडील Digital Signature Key चे नुतनीकरण करणे साहित्याचे दर एकूण र.रू.२७,११,५००/- व मे.व्हिजन सोल्यूशन, पुणे-१६ यांचे एकूण १ बाबीसाठी मनपाचे ई-निविदा प्रणालीचे अधिकारी व निविदाकाराकडील Fresh Key Supply करणे साहित्याचे दर एकूण र.रू.१७,८६,०००/- असे एकत्रित एकूण र.रू.४४,९७,५००/- दर स्विकृत करून करारनामा करणेस व त्याकामी येणा-या खर्चास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.
- विषय क्र.१३) महानगरपालिकेच्या जलशुध्दिकरण केंद्र येथील विविध कामांचे या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकातील पिंपरी चिंचवड शहरासाठी तळवडे/चिखली येथील नवीन १०० द.ल.ली. क्षमतेचे जलशुध्दीकरण केंद्र बांधणे कामांतर्गत र.रू.८,३४,७०,०००/- इतकी तरतूद ठेवण्यात आलेली आहे. या तरतुदीतून र.रू.१,५३,२०,०००/- वर्गीकरण प्रस्तावा सोबतच्या प्रपत्रात नमुद प्रमाणे करणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.
- विषय क्र.१४) मनपाच्या विद्युत विभागाकडील नि.नो.क्र.१७/२०१२-१३ मधील अ.क्र.१० अन्वये, अशुध्द जलउपसा केंद्र रावेत येथील पंपगृहातील टप्पा १ ते ४ डिलीव्हरी लाईन वरील व्हाल्व अकच्युएटर्सची वार्षिक पध्दतीने देखभाल दुरुस्ती करणेकामी मे.एक्सल इलेक्ट्रीकल्स (नि.र.रू.१८,२१,७१६/- (अक्षरी र.रू.अठरा लाख एकवीस हजार सातशे सोळा) पेक्षा २.७० % कमी) या ठेकेदाराबरोबर वरील कामाचा करारनामा करून घेणेत आलेला असल्याने त्याचे अवलोकन करणे.
- विषय क्र.१५) मनपाच्या विद्युत विभागाकडील नि.नो.क्र.१०/२०१२-१३ अन्वये, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मुख्य प्रशासकीय इमारतीचे विद्युत व अग्निप्रतिबंधात्मक सुक्षा परिक्षण करणेकामी मे.अर्थव इलेक्ट्रीक सर्व्हीसेस (नि.र.रू.७,४०,०००/- (अक्षरी र.रू.सात लाख चाळीस हजार)) या ठेकेदाराबरोबर वरील कामाचा करारनामा करून घेणेत आलेला असल्याने त्याचे अवलोकन करणे.
- विषय क्र.१६) म.न.पा हद्दीतील वृक्षगणना GIS, व GPS या तंत्रज्ञानाचा वापर करून करणेचे प्रस्तावित असून याबाबत दिनांक- 10/05/2013 व दि.13/06/2013 च्या मिटींगमध्ये आय.आय.टी मुंबईचे प्रा.जितेंद्र शहा यांचे मार्गदर्शनाखाली पायलट प्रोजेक्ट राबविणेचे ठरले आहे. सदर कामासाठी प्रगणक/सर्व्हेक्षक, सुपरवायझर, प्रकल्प समन्वयक, वाहतूक, सदस्यांचे मानधन,

टॅब खरेदी करणे इत्यादी कामासाठी येणारे एकूण र.रु.४,२६,०००/- इतका खर्च अपेक्षित असल्याने त्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.१७) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या प्रकल्पांस ठाणे मनपा शिष्टमंडळ, न्यू दिल्लीचे ई-गव्हर्नन्स शिष्टमंडळ, यशदाकडील आय.ए.एस. अधिकारी शिष्टमंडळाने दिलेल्या भेटीच्या वेळी तसेच मा. जे.पी.डांगे , अध्यक्ष चौथा वित्त आयोग यांनी बैठकीकरीता व इतर मान्यवरांनी विविध कारणास्तव मनपास दिलेल्या भेटीच्या वेळी महानगरपालिकेमार्फत त्यांचे चहापान, नाष्टा, भोजन व निवास इ. व्यवस्थेकरीता एकत्रित र.रि. २९,६८०/- (अक्षरी र.रु. एकोणतीस हजार सहाशे ऐंशी फक्त) इतका खर्च झालेला आहे. या खर्चास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.१८) महानगरपालिकेच्यावतीने जागतिक ज्येष्ठ नागरिक दिनाचे औचित्य साधून दि.७/१०/२०१३ रोजी प्रा.रामकृष्ण मोरे प्रेक्षागृह, चिंचवड येथे शहरातील ज्येष्ठ नागरिकांकरीता कार्यक्रमाचे आयोजन करणेत आलेले आहे. त्यासाठी कार्यक्रमाचे मानधन, चहापान, नाष्टा, बॅनर, नाट्यगृहाचे भाडे इ.साठी अंदाजे र.रु. ८०,००० /- (अक्षरी र.रु.ऐंशी हजार रुपये फक्त) इतका खर्च अपेक्षित आहे. या खर्चास कार्यांतर मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.१९) **National Institute of Urban affairs** मार्फत JnNURM Experience Sharing, Workshop II – Learning from Cities या विषयाच्या कार्यशाळेस दि.18/9/2013 श्री.पठाण ए.ए, उपशहर अभियंता, बांधकाम परवानगी विभाग यांना तातडीने उपस्थित राहणेबाबत कळविले होते. त्यानुसार श्री.पठाण हे सदर कार्यशाळेस दि.18/9/2013 रोजी उपस्थित राहिले होते. त्यासाठी श्री. पठाण यांनी पुणे-दिल्ली-पुणे असा विमान प्रवास केलेला आहे. विमान प्रवासासाठी एकूण र.रु.17904/- (अक्षरी रक्कम रुपये सतरा हजार नऊशे चार फक्त) खर्च झालेला आहे. वरीलप्रमाणे तातडीच्या विमान प्रवासासाठी झालेल्या र.रु.17904/- खर्चाची प्रतीपूर्ती करण्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२०) मा.अंडर सेक्रेटरी (JnNURM) भारत सरकार यांचेकडील दि.०६/०९/२०१३ रोजीच्या पत्रास अनुसरून १) यु.आर.जी.प्रकल्प २) नवीन डी.पी.आर. ३) सहा चालु प्रकल्प या संबंधित कामकाजासाठी श्री.ए.व्ही.चव्हाण हे दि.१२/०९/२०१३ रोजी व दि.२६/०९/२०१३ ते २७/०९/२०१३ अखेर दिल्ली येथील "निर्माण भवन" या ठिकाणी आयोजित सभेस उपस्थित राहिले. त्यासाठी श्री.चव्हाण यांनी पुणे ते दिल्ली व दिल्ली ते पुणे दि.१२/०९/२०१३ रोजी विमान प्रवासासाठी रक्कम रु.२७,५६०/- व दि.२६/०९/२०१३, दि.२७/०९/२०१३ रोजी विमान प्रवासासाठी रक्कम रु.१८,८५९/- याप्रमाणे एकूण रक्कम ४६,४१९/- स्वतः खर्च केलेली आहे. सदरची रक्कम श्री.चव्हाण यांना अदा करणेस कार्यांतर मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२१) अ कार्यालया अंतर्गत येणा-या शिक्षण मंडळ व माध्यमिक शिक्षण विभागाचे प्राथमिक व माध्यमिक विद्यालय यांचे दैनंदिन साफसफाई व स्वच्छता करणेकामी प्राप्त दरांपैकी मे.बी.एस.ए. कार्पोरेशन प्रा.लि. यांचे सर्व करांसह प्रती महिना रक्कम रुपये ५,१५,०००/-

इतके लघुत्तम दर प्राप्त झाल्याने अ प्रभाग कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील माध्यमिक शिक्षण विभागा अंतर्गत असलेल्या ४ माध्यमिक विद्यालये व शिक्षण मंडळाकडील ३४ प्राथमिक शाळा यांची दैनंदिन साफसफाई व स्वच्छतेकामी आवश्यक ३५ सफाई कामगार व १९ स्विपर कर्मचा-यांमार्फत करणेकामी प्रती महिना रक्कम रुपये ५,१५,०००/- प्रमाणे वार्षिक खर्च रक्कम रुपये ६१,८०,०००/- किंवा ई-निविदेतील अटी व शर्तीचे भंग केल्यास आकारावयाची दंडात्मक रक्कम वजा जाता येणा-या प्रत्यक्ष खर्चास तसेच संबंधितांबरोबर १ वर्षाचा करारनामा करून कामाचा आदेश देणेस, तसेच संबंधितांकडून समाधानकारकपणे काम झाल्यास पुढील एक वर्षाकरीता मा.आयुक्त व मा. स्थायी समिती यांचे मान्यतेने करारनामा (याप्रमाणे एकूण ०३ वर्षे) करून कामाचा आदेश देणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२२) वायसीएम रुग्णालयामधील प्रस्तावात नमूद ३ पदांवरील वैद्यकीय अधिकारी यांना तीन शिफ्टमध्ये कामकाज करावे लागते. तसेच वायसीएम रुग्णालयातील तातडीक कक्षातील कामकाजाचा व्याप लक्षात घेता सदरचे रजा राखीव वैद्यकीय अधिका-यांची ३ पदे रजा राखीव वैद्यकीय अधिकारी या ऐवजी सी एम ओ म्हणुन हंगामी पध्दतीने दरमहा एकत्रित मानधनावर ६ महिनेचे कालावधीसाठी भरणेस व त्यासाठी वर्तमानपत्रात जाहिरात प्रसिध्द करून **Walk In Interview** पध्दतीने मुलाखती घेऊन भरणेस व त्यांना दरमहा र.रु. ४५०००/- एकत्रित मानधन अदा करणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२३) ब प्रभाग कार्यालया अंतर्गत येणा-या शिक्षण मंडळ व माध्यमिक शिक्षण विभागाचे प्राथमिक व माध्यमिक विद्यालय यांचे दैनंदिन साफसफाई व स्वच्छता करणेकामी प्राप्त दरांपैकी मे.बी.एस.ए. कार्पोरेशन प्रा.लि. यांचे सर्व करांसह प्रती महिना रक्कम रुपये ४,४८,७१५/- इतके लघुत्तम दर प्राप्त झाल्याने ब प्रभाग कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील माध्यमिक शिक्षण विभागा अंतर्गत असलेल्या ५ माध्यमिक विद्यालये व १ क्रिडा प्रबोधिनी मुलांचे वसतीगृह व शिक्षण मंडळाकडील २८ प्राथमिक शाळा यांची दैनंदिन साफसफाई व स्वच्छतेकामी आवश्यक २७ सफाई कामगार व २० स्विपर कर्मचा-यांमार्फत करणेकामी प्रती महिना रक्कम रुपये ४,४८,७१५/- प्रमाणे वार्षिक खर्च रक्कम रुपये ५३,८४,५८०/- किंवा ई-निविदेतील अटी व शर्तीचे भंग केल्यास आकारावयाची दंडात्मक रक्कम वजा जाता येणा-या प्रत्यक्ष खर्चास तसेच संबंधितांबरोबर १ वर्षाचा करारनामा करून कामाचा आदेश देणेकामी, तसेच संबंधितांकडून समाधानकारकपणे काम झाल्यास पुढील एक वर्षाकरीता मा. आयुक्त व मा. स्थायी समिती यांचे मान्यतेने करारनामा (याप्रमाणे एकूण ०३ वर्षे) करून कामाचा आदेश देणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२४) क कार्यालया अंतर्गत येणा-या शिक्षण मंडळ व माध्यमिक शिक्षण विभागाचे प्राथमिक व माध्यमिक विद्यालय यांचे दैनंदिन साफसफाई व स्वच्छता करणेकामी मे.डी.एम.एंटरप्रायझेस यांचे सर्व करांसह प्रती महिना रक्कम रुपये ५,१५,०००/- इतके लघुत्तम दर प्राप्त झाल्याने क प्रभाग कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील माध्यमिक शिक्षण विभागा अंतर्गत असलेल्या ५ माध्यमिक विद्यालये व शिक्षण मंडळाकडील ४२ प्राथमिक शाळा यांची दैनंदिन साफसफाई व स्वच्छतेकामी आवश्यक ३७ सफाई कामगार व १७ स्विपर कर्मचा-यांमार्फत करणेकामी प्रती महिना रक्कम रुपये ५,१५,०००/- प्रमाणे वार्षिक खर्च रक्कम

रुपये ६१,८०,०००/- किंवा ई-निविदेतील अटी व शर्तीचे भंग केल्यास आकारावयाची दंडात्मक रक्कम वजा जाता येणा-या प्रत्यक्ष खर्चास तसेच संबंधितांबरोबर १ वर्षाचा करारनामा करून कामाचा आदेश देणेकामी, तसेच संबंधितांकडून समाधानकारकपणे काम झाल्यास पुढील एक वर्षाकरीता मा. आयुक्त व मा. स्थायी समिती यांचे मान्यतेने करारनामा (याप्रमाणे एकूण ०३ वर्षे) करून कामाचा आदेश देणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

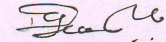
विषय क्र.२५) अ कार्यालया अंतर्गत येणा-या शिक्षण मंडळ व माध्यमिक शिक्षण विभागाचे प्राथमिक व माध्यमिक विद्यालयाचे शाळा इमारत व परिसराची २४ तास सुरक्षा करणेकामी सुरक्षा रक्षक पुरविणेकरिता प्राप्त दरांपैकी मे. एल.एम.सी. सिक््युरिटी फोर्स प्रा. लि. यांचे सर्व करांसह निविदा दर र.रु. ७९,१२,८४८.७२ (प्रती महिना रक्कम रुपये ६,५९,४०४/-) इतके लघुतम दर प्राप्त झाल्याने अ प्रभाग कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील माध्यमिक शिक्षण विभागा अंतर्गत असलेल्या ४ माध्यमिक विद्यालये व शिक्षण मंडळाकडील ३४ प्राथमिक शाळा इमारत व परिसराची २४ तास सुरक्षा करणेकामी ठेकेदारांकडून स्वतःच्या मनुष्यबळाचा वापर करून सुरक्षा करणेकामी दिवसपाळी मध्ये ३४ व रात्र पाळी मध्ये २५ सुरक्षा कर्मचा-यांमार्फत कामकाज करणेकामी मे.एल.एम.सी. सिक््युरिटी फोर्स प्रा. लि. यांचेकडून प्रती महिना रक्कम रुपये ६,५९,४०४/-प्रमाणे वार्षिक खर्च रक्कम रुपये ७९,१२,८४८/- किंवा ई-निविदेतील अटी व शर्तीचे भंग केल्यास आकारावयाची दंडात्मक रक्कम वजा जाता येणा-या प्रत्यक्ष खर्चास तसेच संबंधितांबरोबर १ वर्षाचा करारनामा करून कामाचा आदेश देणेकामी, तसेच संबंधितांकडून समाधानकारकपणे काम झाल्यास पुढील एक वर्षाकरीता मा. आयुक्त व मा. स्थायी समिती यांचे मान्यतेने करारनामा (याप्रमाणे एकूण ०३ वर्षे) करून कामाचा आदेश देणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२६) ब कार्यालया अंतर्गत येणा-या शिक्षण मंडळ व माध्यमिक शिक्षण विभागाचे प्राथमिक व माध्यमिक विद्यालयाचे शाळा इमारत व परिसराची २४ तास सुरक्षा करणेकामी सुरक्षा रक्षक पुरविणेकरिता प्राप्त दरांपैकी मे.एल.एम.सी. सिक््युरिटी फोर्स प्रा. लि. यांचे सर्व करांसह निविदा दर रक्कम रु.६७,०५,८०४/- (प्रती महिना रक्कम रुपये ५,५८,८१७/-) इतके लघुतम दर प्राप्त झाल्याने ब प्रभाग कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील माध्यमिक शिक्षण विभागा अंतर्गत असलेल्या - माध्यमिक विद्यालये व ड क्रिडा प्रबोधिनी मुलांचे वसतीगृह व शिक्षण मंडळाकडील २८ प्राथमिक शाळा इमारत व परिसराची २४ तास सुरक्षा करणेकामी ठेकेदारांकडून स्वतःच्या मनुष्यबळाचा वापर करून सुरक्षा करणेकामी दिवसपाळी मध्ये २९ व रात्र पाळी मध्ये २१ सुरक्षा कर्मचा-यांमार्फत कामकाज करणेकामी मे.एल.एम.सी. सिक््युरिटी फोर्स प्रा. लि. यांचेकडून प्रती महिना रक्कम रुपये ५,५८,८१७/- प्रमाणे वार्षिक खर्च रक्कम रुपये ६७,०५,८०४/- किंवा ई-निविदेतील अटी व शर्तीचे भंग केल्यास आकारावयाची दंडात्मक रक्कम वजा जाता येणा-या प्रत्यक्ष खर्चास तसेच संबंधितांबरोबर १ वर्षाचा करारनामा करून कामाचा आदेश देणेकामी, तसेच संबंधितांकडून समाधानकारकपणे काम झाल्यास पुढील एक वर्षाकरीता मा. आयुक्त व मा. स्थायी समिती यांचे मान्यतेने करारनामा (याप्रमाणे एकूण ०३ वर्षे) करून कामाचा आदेश देणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२७) मा.क्रिडा समिती सभा दिनांक ३/१०/२०१३ ठराव क्र.४५ नुसार, मनपा ३१ वा वर्धापनदिन २०१३ अनुषंगाने स्पर्धा प्रसंगी सन्मा.सदस्य, अधिकारी व कर्मचारी यांना कोटेशन नोटीस प्रसिध्द करून बक्षिसे खरेदी, पंच मानधन, कॅप्स (टोपी), चहा अल्पोपहार खर्च, क्रीडा साहित्य खरेदी, स्पर्धेमध्ये विजयी झालेल्या सन्मा.सदस्य, अधिकारी व कर्मचारी याकरीता ट्रॉफीज, बक्षिसे खरेदी, टी शर्ट, महिलांसाठी स्वेट शर्ट खरेदी, पी.व्ही.सी.फ्लेक्स बॅनर छपाई तसेच अंतिम क्रिकेट स्पर्धेच्या दिवशी उपस्थित अधिकारी, पदाधिकारी व नगरसदस्य, पत्रकार व कर्मचारी यांना द्यावयाचे भोजन इ.कामी अंदाजे एकूण र.रु.२,८५,०००/- (अक्षरी र.रु.दोन लाख पंच्याऐंशी हजार फक्त) अथवा प्रत्यक्ष येणा-या खर्चास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२८) मौजे पिंपळेगुरव येथील स.नं.८४ व ८५ पैकी मंजुर विकास योजनेतील ४५.०० मी. रस्त्याचे भूसंपादनाचे काम विशेष भुमी संपादन अधिकारी, विशेष घटक क्र.१, पिंपरी यांचे मार्फत चालू आहे. सदरचे प्रकरणी जागा मालकांना प्रपत्र अ द्वारे आगाऊ ताबा देणेबाबत महापालिकेकडून विनंती करण्यात आली होती. त्यानुसार संबंधितांनी सुमारे वर्षभरापूर्वी प्रपत्र ब द्वारे आगाऊ ताबा महानगरपालिकेस दिला असून त्यानुसार खाजगी वाटाघाटीनुसार मोबदला मिळण्याच्या अटीवर ताबा महानगरपालिकेस दिलेला आहे. सदर जागेवर महानगरपालिकेने रस्त्याचे काम केलेले असून सदर रस्त्याने बाधित क्षेत्रासाठी मोबदला मिळणेबाबत मा.नगरसदस्य पाठपुरावा करित आहे. सदर रस्त्याने बाधित मिळकतधारक यांना नगरभूमापन कार्यालयाकडील मोजणी फी चा खर्च सर्वसामान्य नागरीकांना करणे शक्य नाही. तरी नगररचना विभागाने केलेल्या मोजणीच्या आधारे सध्याचा ७/१२ उतारा ग्राह्य धरून व मोजणीची अट रद्द करून मोबदला देण्यात यावा. अशी मागणी संबंधित बाधित जागा मालकांनी केलेली आहे. परंतु सदर रस्त्याचे भूसंपादन प्रकरणी झालेल्या संयुक्त मोजणी नकाशावरून जागा मालकाची वहीवाट निश्चित होत नाही. त्यामुळे अर्जदाराचे वहीवाटीचे मोजणी नकाशाचे अभावी फक्त संयुक्त मोजणी नकाशाच्या आधारे मोबदला अदा करणेस अडचण निर्माण होत आहे. सदर रस्त्याने बाधित मिळकतीचे एकूण क्षेत्र कमी असल्याने मिळकतधारकास त्याची शासकीय मोजणी फी परवडणारी नाही. सदरच्या शासकीय मोजणी करण्यास जास्त कालावधी लागत असल्याने तसेच महानगरपालिकेकडील बी.आर.टी. व जे.एन.एन.यु.आर.एम. प्रकल्पाचे अंतर्गत सदरचा रस्ता समाविष्ट असल्याने तो कालमर्यादेत कार्यान्वित करणेकरिता सदरचे धोरण आवश्यक आहे. या प्रकरणी मा.आयुक्त सो. यांचे समवेत दि.०७/०३/२०१३ रोजी झालेली चर्चा व मा.जमाबंदी आयुक्त यांचे समवेत दि.११/०३/२०१३ रोजी झालेल्या चर्चेमध्ये सदर संयुक्त मोजणी नकाशावर मनपाच्या सर्व्हेअरकडून बाधित मिळकतधारकांच्या वहीवाटी दर्शवून ती वहीवाट ग्राह्य धरून नुकसान भरपाई रक्कम अदा करण्यास काहीही हरकत नसल्याचे सुचित करण्यात आले आहे. कोणत्याही मिळकतधारकास शासकीय कार्यालयाकडील मोजणी नकाशा सादर केल्याशिवाय त्याची मालकी हक्क सिध्द होत नाही व ज्या प्रकरणी संयुक्त मोजणी झालेली आहे. त्या प्रकरणी संयुक्त मोजणी नकाशात दर्शविल्यानुसार सी.टी.सर्व्हेच्या हद्दी, बांधकामे, सिमाभिंती, तार कुंपन, झाडे, रस्ते, इलेक्ट्रीक खांब इत्यादीच्या आधारे रस्त्याचे रूंदीने बाधित क्षेत्र सदर मालकाने दर्शविलेले वहीवाटीचे क्षेत्र व ७/१२ उता-यामधील सदर जागा मालकांचे क्षेत्र यांचा ताळमेळ दर्शवून

येणा-या वहिवाटीच्या मोजणी नकाशानुसार बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेच्या सर्व्हेअरने निश्चित करून त्याप्रमाणे मोजणी नकाशा तयार करून व त्यानुसार येणा-या बाधित क्षेत्रानुसार खाजगी वाटाघाटीने नुकसान भरपाई रक्कम अदा करणे शक्य आहे. सदर कामी खालील नमुद केलेनुसार कार्यपध्दती व आवश्यक कागदपत्रे सादर करणे बंधनकारक राहिल. १) संयुक्त मोजणी नकाशानुसार तयार करावयाचे मोजणी नकाशावर मिळकतधारकाची वहिवाट मंजूर असल्याबाबत चतुःसिमेच्या जागा मालकांच्या स्वाक्षरी घेणे, २) सदर चतुःसिमेच्या जागा मालकांना हजर करण्याची जबाबदारी ही मिळकत धारकांची राहिल, ३) र.रु.२००/- चे स्टॅम्प पेपरवर साक्षांकित प्रतिज्ञापत्र व बंधनपत्र मिळकतधारकाकडून करून घेणे, ४) सदर प्रतिज्ञापत्र व बंधनपत्राचा मसुदा मा.कायदा सल्लागार यांचेकडून तपासून घेणे, ५) ज्या मिळकतधारकांच्या मिळकती पुर्णतः मंजूर विकास योजनेतील प्रस्तावाने बाधित होत असल्यास ७/१२ उता-यावर असणारे क्षेत्र किंवा वहिवाटीने दर्शविणेत आलेले क्षेत्र यापैकी जे कमी असेल त्याप्रमाणे मोबदला देणे, ६) सदर प्रतिज्ञापत्रात प्रामुख्याने मनपाने केलेल्या संयुक्त मोजणी नकाशात दर्शविलेले क्षेत्र संबंधित मिळकतधारकास मान्य करावे लागेल व याबाबत न्यायालयात दाद मागता येणार नाही असे नमुद करून घ्यावे लागेल. म.प्रा. व न.र.अधि. १९६६ चे कलम १२६(१)(अ) नुसार खाजगी वाटाघाटीने भूसंपादनाचा पर्याय उपलब्ध आहे. तथापि म.प्रा. व न.र.अधि.१९६६ चे कलम १५२ नुसार सदर कलमाचे अधिकार हे Planning Authority कडे असलेने सदर बाब धोरणात्मक निर्णयासाठी मा.स्थायी समिती मार्फत मा.महापालिका सभेपुढे मंजूरीसाठी पाठविणे आवश्यक आहे. तथापि यापुढे प्रत्येक प्रकरणासाठी, आर्थिक बाबीसाठी मा.स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल. भविष्यात जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत विकसीत होणारे रस्ते व इतर आवश्यक रस्त्याकरीता देखील अशाच पध्दतीने खाजगी वाटाघाटीने नुकसान भरपाई अदा करण्याची मागणी नागरीक/नगरसदस्य यांच्यामार्फत होऊ शकते. सबब प्रस्तावात नमुद केलेनुसार ज्या प्रकरणी रस्त्याचा भूसंपादन प्रस्ताव पाठविलेला आहे व संयुक्त मोजणी पुर्ण झालेली आहे. अशा रस्त्याकरीता बाधित जागेचा खाजगी वाटाघाटीने मोबदला अदा करणेकामी प्रस्तावात नमुद केलेप्रमाणे धोरणात्मक बाबींस व कार्यपध्दतीस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी - ४११ ०१८ नगरसचिव कार्यालय,

क्रमांक - नस/८/कावि/१०४३/२०१३

दिनांक - ०४/१०/२०१३

टिप - प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे (डॉकेट्स) नगरसचिव

कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.